

# Apartament 3 camere de 81.74 mp si terasa de 9.95 mp, zona Selimbar

Scan

ID: 68407AV  
Ultima actualizare: 02.03.2022

Cartier: Selimbar  
Zona:

Pret/mp: 1.150€  
Rata lunara: 478,53 €

94.000€

## Persoana de contact

Samuel Manole  
Senior Broker Partner

+4 0369 444 777

office@blitz.ro

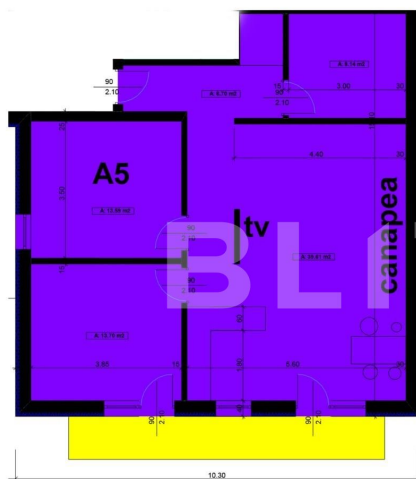
## Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

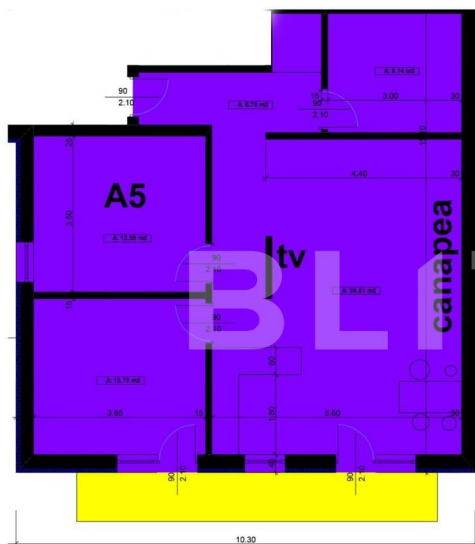
- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



TIP:A5

Living + Bucatarie: 39.61 mp  
Dormitor I: 13.70 mp  
Dormitor II: 13.59 mp  
Baie: 8.14 mp  
Hol + Depozitare: 6.70 mp

Total: 81.74 mp  
+ terasa: 9.95 mp



TIP:A5

Living + Bucatarie: 39.61 mp  
Dormitor I: 13.70 mp  
Dormitor II: 13.59 mp  
Baie: 8.14 mp  
Hol + Depozitare: 6.70 mp

Total: 81.74 mp  
+ terasa: 9.95 mp

## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 81.74 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare apartament de 3 camere, cu o suprafata utila de 81.74 mp si terasa de 9.95 mp. Imobilul este pozitionat intr-un ansamblu de lux, in zona Selimbar. Structura apartamentului este una semidecomandata, iar living-ul este open space cu bucataria. Fiind amplasat intr-o zona buna, imobilul are acces usor la zonele de interes, cum ar fi: piete, magazine, zona verde si farmacii. Atat cei care vor sa locuiasca aici cat si cei care sunt interesati sa investeasca, vor descoperi un imobil adaptat unui standard ridicat al calitatii vietii, care asigura un confort garantat viitorilor locatari.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru locuinta sau investitie.

## Observatii

---

---

---

---