

Apartament de vanzare, cu 3 camere, 70 mp, zona Ansamblul Vest Residence

ID: 171224AV

Ultima actualizare: 03.12.2025

Cartier: Nord Vest

Zona:

Pret/mp: 1.904€

Rata lunara: 679,97 €

133.570€



Persoana de contact

Darian Nicu
Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 70.15 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /6

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă un apartament de 3 camere în Ansamblul Vest Residence – Sibiu , cu finalizare pe data de 30 iunie 2026. La încheierea contractului se achita 15% avans din valoarea apartamentului Despre ansamblu: Vest Residence este un complex rezidențial nou, cu apartamente intabulate, infrastructură modernă, spații verzi și finisaje de calitate. Ideal pentru familii sau investiții. [Detalii apartament](#) • Tip: 3 camere • Predare: la cheie cu finisaje la alegerea clientului • TVA 9% inclus • Loc de parcare suprateran inclus în preț • Boxe disponibile la subsol (opțional, contra cost) [Compartimentare funcțională](#) • Cameră de zi + bucatărie open space + loc de luat masa: 29,55 m² • Dormitor 1: 12,70 m² • Dormitor 2: 12,90 m² • Baie principală: 5,00 m² • Baie de serviciu: 3,55 m² • Logie: 13,40 m² [Finisaje și dotări incluse](#) • Ușă metalică de acces • Uși interioare • Gresie, faianță, parchet și obiecte sanitare – la alegerea clientului • Prize și întrerupătoare montate • Tâmplărie PVC Salamander cu geam termopan Low-E (3 foi de sticlă, 5 camere) • Glafuri interioare și exterioare • Centrală proprie în condensare Saunier Duval + senzor de gaz • Distribuitor pentru sistemul de încălzire • Încălzire în pardoseală • Pereți tencuiți, gletuiți și zugrăviți cu lavabilă albă în 2 straturi • Șapă mecanizată • Instalații electrice trase pe poziții cu tablou general și siguranțe • Racorduri apă-canal în băi și bucatărie • Racord gaz în bucatărie • Instalații pentru TV și internet trase pe poziții • Interfon [Spații comune finisate la cheie](#) • Ușă din PVC la intrarea în bloc cu sistem de blocare electromagnetic • Interfon cu cartelă • Casa scărilor placată cu gresie • Balustradă din inox • Zugrăveli lavabile și plafoniere cu senzori de mișcare • Lift modern pentru fiecare scară • Alei și trotuare pavate • Spații verzi amenajate • Iluminat stradal • Străzi interioare asfaltate și modernizate [Contactează echipa Blitz pentru detalii și programarea unei vizionări!](#) Cod ofertă / ID BLITZ: P146049

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Sibiu.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 9:00 – 17:30

Adresa:
– Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58, jud. Sibiu

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.