

Apartament de vanzare, 3 camere, 84 mp, zona Hipodrom 2

ID: 166215AV

Ultima actualizare: 29.04.2025

Cartier: Hipodrom 2

Zona:

Pret/mp: 1.012€

Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

George Ciobanu
Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

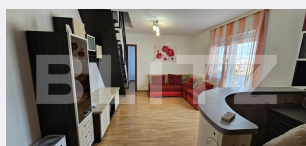
Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 84.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: Mansardă /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament spațios și modern, situat în apropierea complexului Cedonia, o zonă foarte căutată datorită accesului facil către creșă, grădiniță, școală, dispensar, diverse magazine și stații pentru mijloace de transport în comun. Avantaje majore ale acestui apartament: Construcție solidă – structura din beton armat, etaj superior cu zidărie BCA până la 1.20 m, bine izolat, cu extra spații de depozitare. Vedere panoramică – apartamentul oferă o priveliște minunată asupra orașului și munților. Suprafață generoasă – 84 mp utili + balcon de 3 mp (acces din living) + acces la pod pentru depozitare. Intabulare completă – ambele nivele sunt intabulate, se poate achiziționa și prin credit imobiliar. Clasă energetică A – costuri reduse la întreținere. Grădina comună – spațiu verde ideal pentru familii cu copii. Compartimentare: Primul nivel: Hol Baie Bucătărie open-space cu bar Living Dormitor 1 Al doilea nivel: Hol Dormitor 2 Dormitor 3 Baie Cameră Acces la pod pentru depozitare Dotări și facilități: ✓ Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, incluzând: Mobilier la comandă Aer condiționat & purificator de aer Filtru pentru apă potabilă Plită pe gaz, cuptor, hotă Mașina de spălat rufe & vase Combina frigorifică Centrală proprie Rolete încastrate și folie termică la toate geamurile Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați!

Cod ofertă / ID BLITZ: P140875

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii