

Apartament cu 3 camere, 82 mp, Doamna Stanca

ID: 175550AV

Ultima actualizare: 30.10.2025

Cartier: Doamna Stanca

Zona:

Pret/mp: 1.774€

Rata lunara: 737,64 €

144.900€



Persoana de contact

Darian Nicu
Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

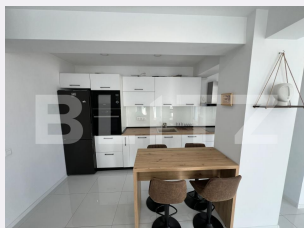
Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 81.69 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 7 /11

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 3 camere pe Doamna Stanca – complet mobilat, 2 băi Detalii principale • Compartimentare: 3 camere decomandate – living cu bucătărie open-space, două dormitoare, două băi, plus două balcoane • Suprafață utilă: 82 m², ideal pentru o familie sau pentru investiție în chirie • Etaj: 7, cu vedere largă și aerisire bună • Confort: încălzire în pardoseală, semineu electric, complet mobilat și utilat — inclusiv mașină de spălat vase și rufe, uscător, plită pe inducție, microunde încorporate Avantaje și facilități • Mobilare premium: uși marca Porta, electrocasnice moderne, finisaje recente (bucătărie renovată în aprilie 2025) • 2 băi: confort sporit, potrivit pentru familii sau ca potențial de închiriere • Parcare privată cu barieră — un mare avantaj într-o zonă urbană aglomerată • Spații comune plăcute: loc de joacă pentru copii chiar în fața blocului, plus facilități la parter (farmacie, magazin alimentar, salon) • Luptă cu transportul rapid: Mega Image, Lidl, farmacie și alte magazine în imediata apropiere; la circa 10 minute de mers pe jos — Promenada Mall și o grădiniță de stat cu program prelungit ideal pentru familie sau investiție. Bloc construit după 2000, locuința este mobilată modern, utilată complet și oferă două băi, încălzire în pardoseală, semineu electric și două balcoane. Beneficiază de parcare privată cu barieră, loc de joacă pentru copii și acces imediat la magazine, farmacie și grădiniță, la doar 10 minute pe jos de Promenada Mall. Confort și accesibilitate în același pachet – tot ce îți dorești!” Cod ofertă / ID BLITZ: P150798

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii