

# Apartament 3 camere, 75 mp, zona Cedonia

Scan

ID: 64951AV  
Ultima actualizare: 06.10.2021

Cartier: Cedonia  
Zona:

Pret/mp: 893€  
Rata lunara: 341,08 €

67.000€



## Persoana de contact

Samuel Manole  
Senior Broker Partner

+4 0369 444 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 75.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton,  
Cărămidă, BCA

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare un apartament luminos cu 3 camere, pe doua niveluri, situat in zona Cedonia. Apartamentul este situat la etajul 5 al unui imobil cu 5 etaje si dispune de o suprafata utila de 75 mp. Compartimentarea este semidecomandata si gandita astfel: la primul nivel, hol, baie cu geam, living open-space cu bucatarie, spatiu de luat masa si balcon. La al doilea nivel sunt cele doua dormitoare, cu velux-uri. Nivelul superior a fost complet renovat in 2008, s-a adaugat scandura si OSB nou, izolatie pe interior si exterior cu 2 randuri de rigips si folie antifonare. Beneficiaza de centrala termica proprie, geam cu tamplarie PVC, usa metalica. Este aproape de magazine, statii de autobuz, scoli, supermarket-uri. Se vinde complet mobilat si utilat.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru locuinta proprie sau investitie, fiind aproape de facilitati si punctele de interes ale orasului.

## Observatii

---

---

---

---