

Mansarda in ansamblu NOU 52 mp, in cartierul Arhitectilor

ID: 72664AV
Ultima actualizare: 13.05.2024

Cartier: **Calea Cisnadiiei – Arhitectilor**
Zona:

Pret/mp: 1.798€
Rata lunara: 475,98 €

93.500€



Persoana de contact

Alexandra Apostol
Senior Broker Partner

+40 369 444 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 52.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o mansarda de 3 camere, cu o suprafata utila de 52 mp, plus balcon cu suprafata de 5.70 mp. Beneficiaza si de pod de 25.9 mp cu scara interioara amenajata. Imobilul este positionat la etajul 3, intr-un ansamblu cu lift ce beneficiază de o poziție excelentă, cu acces facil spre zonele de interes și spre rețeaua de transport în comun. Compartimentarea este astfel: bucatarie cu living open space, 2 dormitoare si o baie iar, podul este amenajat cu o baie generoasa, dormitor si spatiu de depozitare. Atat podul cat si mansarda au o inaltime de peste 2m. Beneficiaza de placa de beton intre mansarda si pod, acoperis izolat cu 2 randuri de vata de 10 cm placat cu gips carton si profile metalice. Se va preda la stadiul de alb si fiecare imobil are balcon si loc de parcare exterior inclus in pretul de vanzare.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Daca va aflati in cautarea unei locuinte noi, in apropierea facilitatilor, puteti lua in calcul si aceasta oferta.

Observatii