

# Apartament 3 camere plus gradina , 2 bai, cartier Arhitectilor

Scan

ID: 136911AV

Ultima actualizare: 24.04.2024

Cartier: Arhitectilor - Calea

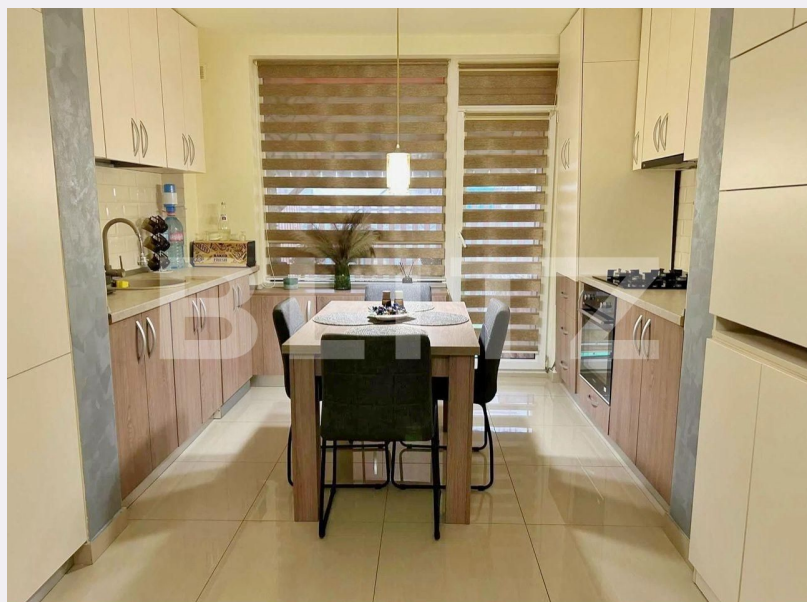
Cisnadiiei

Zona:

Pret/mp: 1.983€

Rata lunara: 585,43 €

115.000€



## Persoana de contact

Alexandra Apostol  
Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

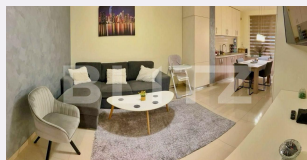
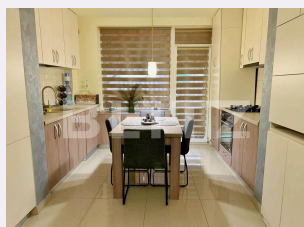
## Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 58.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton,  
Căramidă, BCA

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament cu 3 camere, situat în inima Cartierului Arhitecților. Construit în anul 2016, acest apartament la parter oferă confort și intimitate, fiind decomandat și dispunând de o grădină privată generoasă. Cu o suprafață utilă de aproximativ 58 de metri pătrați, spațiul este bine organizat, inclusiv în livingul luminos și spațios cu bucătărie open space, care poate fi și separată la nevoie. Cele 2 dormitoare oferă intimitate, iar cele 2 băi asigură confortul necesar unei vieți moderne. Un plus remarcabil al acestei proprietăți îl reprezintă terasa închisă și grădina privată de aproximativ 40 de metri pătrați, oferind o oază de relaxare în aer liber. De asemenea, apartamentul vine cu un loc de parcare propriu, asigurând comodate și siguranță. Proprietatea este complet mobilată și utilată conform fotografiilor, iar centrala termică proprie cu sistem de încălzire în pardoseală adaugă un nivel de confort sporit în orice sezon. Zona este liniștită și primitivă, oferind acces facil la hypermarket-uri din apropiere și beneficiind de locuri de joacă pentru copii și o creșă privată la doar 10 minute de mers pe jos. Acest apartament este o oportunitate unică de a trăi într-un mediu confortabil și convenabil, cu toate facilitățile necesare la îndemână.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartament ideal pentru familie !

## Observatii

---

---

---

---