

# Apartament 2 camere ultracentral, Piata Mare, perfect pentru investitie

Scan

ID: 73025AV  
Ultima actualizare: 07.04.2023

Cartier: Ultracentral  
Zona:

Pret/mp: 1.393€  
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



## Persoana de contact

Samuel Manole  
Senior Broker Partner

+4 0369 444 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 61.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Esti in cautarea unui apartament bine amplasat, intr-o zona de interes a orasului Sibiu, atunci Blitz iti vine in ajutor, si iti pune la dispozitie pentru achizitionare un apartament ultracentral, in Piata Mare, aproape de restaurante, scoli, facultate, Piata Mica, parcuri, magazine, statie de autobus, teatru, si alte puncte de interes majos. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, avand 2 camere, o bucatarie, o baie, o camara, insumand o suprafata utila de 61 mp. Apartamnetul se vinde nemobilat si utilat, renovabil, oferind beneficiul viitorului cumparator sa-l amenajeze dupa propria-i placere. Avantajul major fiind zona, pozitionarea cea mai buna si potrivita pentru investitie in regim hotelier, chirie, cat si locuinta proprie.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Oferta potrivita, la un super pret!

## Observatii

---

---

---

---