

Apartament de vanzare, cu 2 camere, 53 mp2 + 10 m2 balcon, zona Tilisca

ID: 171431AV

Ultima actualizare: 18.08.2025

Cartier: Tilisca

Zona:

Pret/mp: 1.830€

Rata lunara: 493,80 €

97.000€



Persoana de contact

Darian Nicu
Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 53.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cochet de 2 camere, mobilat și utilat, în zona Tilișca – tot ce ai nevoie, exact unde ai nevoie! Te invit să descoperi un apartament cu personalitate, perfect pentru un cuplu, un tânăr la început de drum sau pentru investiție sigură în închiriere. Situat într-o zonă liniștită și verde ; acest apartament îmbină confortul, funcționalitatea și accesibilitatea într-un mod cât se poate de plăcut. Localizare ideală: Aflat la etajul 1 din 4 al unui bloc cu acoperiș, pe o străduță ferită de agitație, dar foarte aproape de puncte importante din oraș. Ai acces rapid spre cartierul Vasile Aaron, Mihai Viteazu sau chiar centrul Sibiului, iar transportul în comun este la 2 pași. Zona e completată de magazine, farmacii, școli și grădinițe – tot ce îți trebuie la îndemână. Compartimentare eficientă și luminoasă: – Suprafață utilă de 53 mp + 10 m2 balcon – Living primitor cu zonă de relaxare – Dormitor luminos, perfect pentru odihnă – Bucătărie separată, mobilată și utilată complet – Baie cu cadă, aerisită natural – Hol cu spațiu de depozitare ✓ Apartamentul se vinde mobilat și utilat, exact cum se vede în poze – poți să te muți imediat sau să îl dai în chirie din prima zi. Totul este întreținut cu grijă și decorat, gata să devină „acasă”. Alte avantaje: – Etaj intermediar, cu acoperiș (fără griji la intemperii) – Bloc curat, vecini civilizați – Zonă liniștită, fără trafic intens – Ideal și pentru locuit, și pentru investiție Dacă simți că acesta ar putea fi noul tău început, hai să-l vezi! Programează o vizionare și vino să te convingi că locuințele bune se simt din primul minut. Cod ofertă / ID BLITZ: P146285

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii