

# Apartament 2 camere, 60.00mp, la curte, zona Tilisca

ID: 110557AV

Ultima actualizare: 22.05.2023

Cartier: Tilisca

Zona:

Pret/mp: 1.500€

Rata lunara: 458,16 €

90.000€



## Persoana de contact

Samuel Manole  
Specialist Broker Partner

+4 0369 444 777

office@blitz.ro

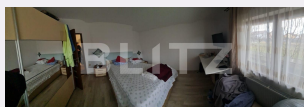
## Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,  
jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 60.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz iti propune pentru achizitionare un apartament la curte, intr-o zona de case, zona linistita, retrasa de la agitatie, dar cu acces usor catre zona de centru, pentru cine doreste liniste, mai multa intimitate, si loc de joaca pentru copii, sau peroanele cu animale, curtea fiind ideala in aceste situatii. Apartamentul este compus din 2 camere, semidecomandate, cu o suprafata utila de 60mp. Este compus dintr-o bucatarie de tip open-space cu sufrageria, un dormitor, o baie cu geam. Apartamentul se vinde complet obilat si utilat, detine o curte si o terasa, avand impreuna 25mp, plus o boxa de depozitare de 4mp, si un loc de parcare. Constructie noua, din anul 2011, locuinta fiind situata la parterul unul imobil de 3 etaje, izolat in interior cat si exterior. Ideal pentru familiile cu copiii, pentru cei cu animale de companie, pentru cei ce prefera linistea.

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                             |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 4.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 4.5 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 4.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 5.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 4.5 |

## Parerea Agentului

Zona linistita, avantajul fiind si gradina proprie.

## Observatii