

# Apartament 2 camere, 47 mp, etaj intermediar, zona Stefan cel Mare

Scan

ID: 97295AV  
Ultima actualizare: 08.02.2023

Cartier: Stefan cel Mare  
Zona:

Pret/mp: 1.436€  
Rata lunara: 343,62 €

67.500€



## Persoana de contact

+40369444777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 47.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare apartament 2 camere, etaj 3, in ansamblu rezidential nou, situat in mun. Sibiu, jud. Sibiu cu suprafata utila de 47,05 mp compus din: hol - 2,55 mp, living+bucătărie - 25,42 mp, debara - 1,94 mp, dormitor 13,07mp, baie - 4,07mp + terasă - 12,86 mp. Suprafață totală 59,91 mp. Apartamentul „la alb” este gletuit, dar nefinisat la interior: ca dotari, acesta dispune de instalatii electrice si sanitare; centrala termica cu sistem de incalzire prin pardoseala; geamuri de termopan de calitate superioara; usa metalica la intrare. Apartamentul este spatios, cu multe locuri de depozitare, are un living generos cu geamuri inalte care ofera multa lumina naturala incaperii. Terasa cu priveliste asupra muntilor reprezinta un minunat loc de relaxare, are intrare atat din living cat si din dormitor si constituie punctul forte al apartamentului. Ansamblul este nou construit, situat la doar 20 de minute de mers pe jos de centrul orasului si 7 minute cu masina, cu acces imediat la centura orasului. In interiorul acestuia exista un minimarket si multe altele sunt pe cale sa se dezvolte. In apropierea acestuia, la mai putin de 5 minute de mers pe jos exista sala de sport, gradinite si scoli perfecte pentru cei mici. In pretul apartamentului este inclus si un loc spatios de parcare suprateran.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---