

Apartament 2 camere, 40mp, Domna Stanca

ID: 115712AV
Ultima actualizare: 17.05.2023

Cartier: Șelimbăr
Zona:

Pret/mp: 1.875€
Rata lunara: 381,80 €

75.000€



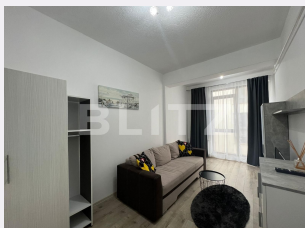
Persoana de contact

Samuel Manole
Specialist Broker Partner

+4 0369 444 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 40.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament de 2 camere, situat la etajul 1 dintr-un bloc cu 3 etaje, într-o zonă excelentă pentru a locui sau pentru a investi. Apartamentul este semidecomandat, ceea ce înseamnă că dispune de camere separate, oferind intimitate și confort. Este complet mobilat și utilat, astfel încât noii proprietari pot intra și se pot bucura de locuință fără a avea nevoie de investiții suplimentare. Proprietatea beneficiază de o parcare subterană, oferind un loc sigur și convenabil pentru a-ți parca mașina. Acest aspect este deosebit de important într-o zonă aglomerată, unde locurile de parcare pot fi o problemă. Apartamentul are o centrală termică proprie, asigurând căldură și apă caldă în orice moment al anului. Geamurile sunt termopane, ceea ce ajută la izolarea fonică și termică, contribuind la un mediu mai confortabil și la reducerea costurilor de încălzire. Amplasarea proprietății este excelentă, în apropierea magazinelor și a pieței locale, oferind acces rapid și comod la cumpărături și alte facilități. Aceasta înseamnă că vei avea tot ce ai nevoie la îndemână, fără a fi nevoie să parcurgi distanțe mari. În concluzie, acest apartament de 2 camere mobilat și utilat reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care doresc să locuiască într-o zonă convenabilă sau să facă o investiție. Este pregătit pentru a fi locuit imediat și oferă confort, comoditate și facilități la îndemână.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Ideal unui cuplu.

Observatii