

Apartament 2 camere cu loc de parcare inclus

– Zona Balanța, Sibiu

ID: 207696AV

Ultima actualizare: 06.10.2026

Cartier: Lazaret

Zona:

Pret/mp: 3.021€

Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

Ovidiu Dinu
Broker Partner

0369444777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
– Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 48.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat la parterul unui imobil modern dintr-o zonă rezidențială liniștită și foarte căutată din Sibiu, în zona Balanța. Proprietatea are o suprafață utilă de 48 mp și se vinde complet mobilată și utilată, fiind gata să își primească noii proprietari fără a mai necesita investiții suplimentare. Locuința se remarcă prin spațiile sale luminoase și o compartimentare optimă, ideală atât pentru o familie tânără, cât și pentru investiție în vederea închirierii. Interiorul este organizat într-un mod extrem de practic, oferind un living primitiv de tip open-space unit cu bucătăria, un dormitor confortabil și o baie complet amenajată. Confortul termic este asigurat în orice sezon datorită centralei termice proprii și a sistemului de aer condiționat deja instalat. Unul dintre marile avantaje ale acestei proprietăți este locul de parcare privat, inclus în prețul de vânzare, care elimină complet grija găsirii unui spațiu liber la întoarcerea acasă. Locația este una de excepție, situată într-o zonă rezidențială excelentă și aflată în imediata apropiere de Promenada Mall. În proximitate se regăsesc toate facilitățile necesare vieții de zi cu zi, de la școli și grădinițe, până la supermarketuri, farmacii și stații de transport în comun. Pentru mai multe detalii și pentru stabilirea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P184647

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii