

Apartament cu 2 camere, zona Hipodrom III – pretabil pentru investitie

ID: 185247AV

Ultima actualizare: 12.01.2026

Cartier: Hipodrom 3

Zona:

Pret.mp: 1.934€

Rata lunara: 521,80 €

102.500€



Persoana de contact

Cristian Ghita
Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 53.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /9

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 2 camere, situat în zona Hipodrom III, la parterul unui bloc cu 10 etaje construit în 1978. Locuința are 53 mp utili, este luminoasă și bine compartimentată, având living, dormitor, baie cu geam, bucătărie separată și un hol cu spații de depozitare. În fața apartamentului există grădină proprie, cu posibilitatea pentru viitorul proprietar de amenajare balcon (cerere facuta la primarie si aprobata). Apartamentul este izolat termic și dispune de centrală proprie, geamuri termopan și a fost zugrăvit anul trecut. Se vinde mobilat și utilat, cu: • aragaz Electrolux, • combină frigorifică, • filtru de apă, • canapea extensibilă pentru 2 persoane, • mobilier modern în living și dormitor, • TV și acces internet. Zona este liniștită, cu acces rapid la mijloace de transport, magazine și puncte de interes. Proprietatea este pretabila ca investitie, in momentul actual fiind deja inchiriata pe o perioada de 1 an cu suma de 350€/luna. Contacteaza-ma pentru vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P151124

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii