

Apartament 2 camere, pivnita,decomandat, etaj intermediar, zona Ciresica

Scan

ID: 138471AV
Ultima actualizare: 05.04.2024

Cartier: Hipodrom 3
Zona:

Pret.mp: 1.528€
Rata lunara: 419,98 €

82.500€



Persoana de contact

Alexandra Apostol
Broker Partner

+40 369 444 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,
Selimbar, jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 54.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton,
Căramidă, BCA

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament elegant și modern, situat la etajul intermediar 3 al unui bloc bine întreținut, cu doar 4 etaje, oferind confort și funcționalitate într-o locație convenabilă. Cu o suprafață utilă de 54 mp, acest apartament a fost recent renovat cu atenție la detalii pentru a satisface cele mai exigente gusturi. Imediat ce pășiți în interior, veți fi întâmpinați de un hol spațios, care conduce către toate încăperile principale. Livingul a fost extins, beneficiind acum de mai multă lumină naturală și spațiu generos pentru relaxare și socializare. Bucătăria, complet separată, a fost modernizată, iar spațiul camerei a fost optimizat prin eliminarea debaralei și reducerea camerei pentru o mai mare eficiență. Dormitorul este confortabil și primitor, iar baia este elegantă și funcțională. Balconul a fost transformat pentru a mări livingul și a aduce mai multă lumină în interior, beneficiind acum de izolare și închidere în termopan. Blocul este izolat termic, iar costurile de întreținere sunt reduse. Vecinii sunt prietenoși și respectuoși, ceea ce contribuie la atmosfera plăcută din jur. În plus, acest apartament are și o pivniță generoasă de 16 mp, oferind spațiu suplimentar de depozitare. Fiind disponibil pentru achiziție prin credit ipotecar, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută un cămin confortabil într-o locație convenabilă.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru locuinta sau investitie!

Observatii
