

Apartament 2 camere, 46 mp, decomandat, Hipodrom 3

ID: 128468AV

Ultima actualizare: 15.11.2023

Cartier: Hipodrom 3

Zona:

Pret/mp: 1.500€

Rata lunara: 351,26 €

69.000€



Persoana de contact

Samuel Manole
Specialist Broker Partner

+4 0369 444 777

office@blitz.ro

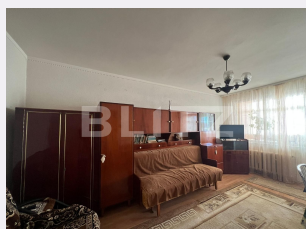
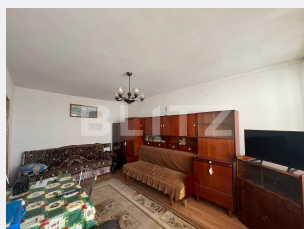
Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 46.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /10

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament cu 2 camere, situat într-o zonă liniștită. Acesta este un apartament decomandat, cu un balcon generos ce oferă o priveliște frumoasă. Dispune de o pivniță și o debara pentru depozitare suplimentară. Holul este spațios, oferind acces facil către fiecare cameră. Baia are o fereastră, ceea ce asigură o bună ventilație și iluminare naturală. Localizarea acestui apartament are multiple avantaje, fiind foarte aproape de o grădiniță, precum și de magazinele Penny, Kaufland, Profi și altele. O stație de autobuz se află la doar câțiva pași distanță, facilitând accesul către alte zone ale orașului. În apropiere se găsește și un parc, ideal pentru plimbări relaxante, precum și un loc de joacă pentru copii. Orientarea apartamentului este vestică, ceea ce înseamnă că veți beneficia de lumina naturală în timpul serii. Proprietatea este izolată atât la interior, cât și la exterior, având ferestre termopan pentru a asigura o bună izolare termică și fonică. Centrala termică proprie vă va asigura confortul în sezonul rece. Mai este de menționat că acest apartament necesită lucrări de renovare pentru a putea fi personalizat după gustul dumneavoastră. Este o oportunitate excelentă pentru cei care doresc să-și creeze un spațiu de locuit pe placul lor într-o locație convenabilă. Pentru mai multe informații sau pentru a stabili o vizionare, vă rugăm să ne contactați cu încredere!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie!

Observatii