

# Apartament cu 2 camere, spațios și luminos, zona Șelimbăr

ID: 70045AI  
Ultima actualizare: 13.10.2021

Cartier: Șelimbăr  
Zona:

Pret/mp: 5€  
Rata lunara: 1,78 €

350€



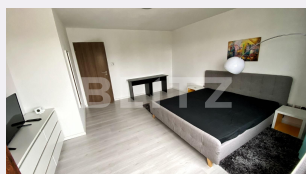
## Persoana de contact

Alin Trif  
Senior Broker Partner

+40 369 444 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,  
jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 75.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre închiriere un apartament cu 2 camere, situat în zona Șelimbăr. Acesta este poziționat la etajul 2/3 al unei case și dispune de o suprafață utilă de 80 mp. Compartimentarea este decomandată și gândită astfel: bucătăria, 2 dormitoare (unul este la mansardă), 2 băi (1 baie la mansardă), dressing, balcon spațios, subsol unde se pot depozita lucrurile, hol + un loc de parcare. Apartamentul e dotat cu centrală termică proprie, geamuri termopan și este utilat cu: frigider, aragaz, cuptor mașină de spălat rufe (la subsol) + TV. Apartamentul se predă mobilat. Cartier liniștit, apropiat de mijloacele de transport, de centrele comerciale (ex: Lidl, Kaufland, Carrefour, etc), de bănci, de farmacii. Se află la 15-20 de minute distanță de Centrul Istoric Sibiu.

## Ratingul ofertei

3.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ☆ ☆ ☆ | 2.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.0 |

## Parerea Agentului

Este un apartament modern, spațios și luminos, ideal pentru un cuplu/ familie, care își dorește să locuiască într-o zonă liniștită și cu multe facilități.

## Observatii