

Apartament cu 2 camere, 42 mp

ID: 180646AI
Ultima actualizare: 08.12.2025

Cartier: **Calea Cisnadiiei - Arhitectilor**
Zona:

Pret.mp: 8€
Rata lunara: 1,78 €

350€



Persoana de contact

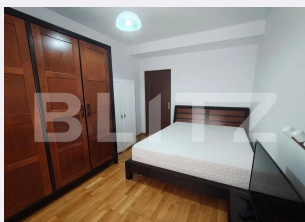
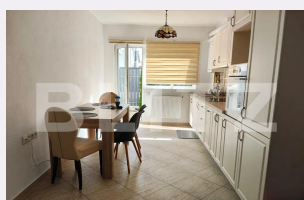
Darian Nicu
Broker Partner

+40 369 444 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 42.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere un apartament decomandat 2 camere 42 m² cu terasă 16 m² și 2 locuri de parcare

Descriere: Descoperă confortul unei locuințe moderne într-o vilă nouă, situată în zona liniștită a Sibiului – ideal pentru cei care caută o combinație între acces facil și relaxare la final de zi.

- Suprafață utilă: 42 m², compartimentare decomandată – spațiu bine organizat, între living, dormitor, baie și bucătărie open-space.
- Etaj: parter – acces direct, fără scări obositoare.
- Terasă generoasă: 16 m² – perfectă pentru cafeaua de dimineață, lectură la amurg sau un grătar discret.
- Două locuri de parcare incluse – important în contextul orașului.
- Mobilat și utilat la ultimele standarde – te muți direct, fără griji pentru amenajare.
- Clădire construită după anul 2000 – finisaje moderne, structura actuală. De ce merită acest apartament:
- Situat într-o vilă nouă, deci evităm stresul legat de clădiri vechi, reparații și izolații neperformante.
- Terasa mare și cele două parcare fac diferența – un avantaj rar pentru un apartament de 42 m².
- Mobilat complet: ideal pentru cei care vin din alt oraș sau nu vor să investească suplimentar în mobilare.
- Etajul parter = acces rapid + posibil costuri mai mici la utilități. Ideal pentru:
- Un cuplu sau o persoană singură care lucrează în Sibiu și dorește un loc comod, aproape de oraș, dar într-o zonă liniștită.
- Persoane care apreciază terasă + parcare – un „bonus” ce rar se regăsește la acest buget.
- Chiriași care vor un contract de lungă durată: aveți aici o locuință „stabilă”, nu doar de trecere.

Contact: Dacă ești interesat(ă), te rog să mă contactezi pentru vizionare. Apartamentul este disponibil imediat. Cod ofertă / ID BLITZ: P156237

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii