

Teren premium INDUSTRIAL lângă Dunapack – 6.818 mp

ID: 191293TV

Ultima actualizare: 25.03.2026

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 160€

Rata lunara: 5.553,36 €

1.090.880€



Persoana de contact

Radu Condurache
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40367733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10,
bl.33, sc.A, parter, loc.
Sf.Gheorghe, jud.Covasna



Caracteristici

Suprafata: 6818.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Se oferă spre vânzare teren intravilan situat pe Strada Constructorilor, în zona industrială a municipiului Sfântu Gheorghe, în imediata apropiere de platforma Dunapack – una dintre cele mai active zone economice ale oraşului. Suprafaţă: 6.818 mp Preţ: 170 Euro/mp Utilităţi: la limita terenului Acces: facil pentru trafic greu (TIR) Avantaje cheie: Amplasare strategică într-o zonă industrială consolidată Ideal pentru activităţi de producţie, depozitare sau logistică Acces rapid către arterele principale ale oraşului Zonă în dezvoltare, cu potenţial ridicat de creştere a valorii Vecinătăţi industriale – mediu optim pentru afaceri Potenţial de dezvoltare: Terenul este potrivit pentru: hală de producţie depozit logistic parc industrial / service / ateliere spaţii mixte producţie + birouri Conform încadrării urbanistice a zonei, destinaţia este preponderent industrială, ceea ce permite dezvoltări rapide, fără schimbări majore de funcţiune. Ideal pentru: investitori imobiliari companii de logistică producători / distribuitori dezvoltatori de spaţii industriale Pentru detalii suplimentare, documentaţie urbanistică sau vizionare, nu ezitaţi să mă contactaţi. Cod ofertă / ID BLITZ: P167942

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii