

Doua cladiri de birouri de vanzare, 116 mp | Curte | Central

ID: 191312SVB
Ultima actualizare: 31.03.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 991€
Rata lunara: 585,43 €

115.000€



Persoana de contact

Radu Condurache
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40367733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10,
bl.33, sc.A, parter, loc.
Sf.Gheorghe, jud.Covasna



Caracteristici

Suprafata: 116.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 2
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va prezinta o proprietate cu adevărat valoroasă, situată central, in apropierea Primariei, un punct activ al oraşului, cu trafic pietonal constant. Această locație îmbină perfect accesibilitatea urbană cu funcționalitatea, fiind ideală pentru activități de birou, servicii sau investiție. Detalii proprietate Suprafață totală teren: 348 mp (cotă de 1/2 din curte comună de 696 mp) Construcții existente: Clădire birouri P+Pod – 86 mp Clădire birouri P+Pod – 30 mp Subsol generos – 58 mp Avantaje cheie Acces direct din stradă – vizibilitate și ușurință pentru clienți Zonă activă comercial – magazine, farmacii, birouri în imediata vecinătate Compartimentare flexibilă – ideal pentru diverse tipuri de activități Curte comună spațioasă – posibilități logistice suplimentare Utilitățile disponibile: apă, canalizare, curent electric Posibilitate racordare la gaz Locație strategică Poziționarea în zona Primariei oferă: acces rapid către centru vizibilitate crescută pentru afaceri proximitate față de servicii esențiale Ideal pentru: sediu firmă / birouri administrative cabinet (medical, contabilitate, consultanță) firmă de servicii sau activitate mixtă investiție pentru închiriere cu randament bun O proprietate compactă, bine poziționată, cu potențial real de dezvoltare și valorificare, într-o zonă urbană activă și căutată. Sună acum pentru detalii și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P167953

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
