

Casă tradițională cu curte generoasă, în centrul localității Vâlcele

ID: 184756CV

Ultima actualizare: 29.12.2025

Cartier: Valcele

Zona:

Pret/mp: 1.313€

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Radu Condurache
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40367733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10,
bl.33, sc.A, parter, loc.
Sf.Gheorghe, jud.Covasna



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă primitoare, situată chiar în centrul localității Vâlcele, într-o zonă liniștită și plăcută, ideală pentru cei care își doresc liniștea vieții la curte, fără a renunța la apropierea de oraș. Localizarea este excelentă: doar 10 km până la municipiul Sfântu Gheorghe și 25 km până la Brașov. Casa are o suprafață utilă de aproximativ 80 mp, este construită din cărămidă, cu fundație din piatră și acoperiș din țiglă, păstrând farmecul construcțiilor tradiționale solide. Compartimentarea este practică și funcțională, fiind alcătuită din: 4 camere bucatărie baie pod pivniță Proprietatea dispune de o curte generoasă, cu multiple anexe gospodărești, potrivite atât pentru uz personal, cât și pentru diverse activități meșteșugărești sau hobby-uri: 2 garaje din lemn atelier de tâmplărie atelier de produs tigla moara de cereale pentru hrana animale masina de taiat lemne dependinte pentru cresterea animalelor, etc fântână cu apă, pompă și bazin de apă fosă septică curent electric monofazic și trifazic încălzire cu sobe din teracotă pe lemne Casa oferă o atmosferă caldă și autentică, fiind ideală atât ca locuință permanentă, cât și ca reședință de weekend sau casă de vacanță. Dacă îți dorești o proprietate aproape de oraș, dar într-un cadru liniștit, unde să te bucuri de spațiu, aer curat și libertatea unei curți proprii, această casă poate fi alegerea potrivită. Proprietatea necesita renovare. Te așteptăm cu plăcere la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P160890

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii