

Casa cu anexe, teren 1.145 mp, de vânzare, zona Ozun

ID: 205360CV

Ultima actualizare: 11.09.2026

Cartier: Ozun

Zona:

Pret/mp: 600€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Balint Attila
Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

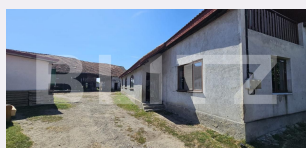
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10,
bl.33, sc.A, parter, loc.
Sf.Gheorghe, jud.Covasna



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1145.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o proprietate situata in Ozun, potrivita atat pentru locuire, cat si pentru desfasurarea unor activitati gospodaresti, agricole sau pentru dezvoltarea unei mici afaceri. Proprietatea dispune de o casa de locuit construita din caramida, edificata in anul 1997, cu regim de inaltime P+M si posibilitate de amenajare a mansardei. Conform documentelor prezentate, constructia are o suprafata construita la sol de aproximativ 126 mp si o suprafata construita desfasurata de aproximativ 252 mp, oferind un potential generos pentru amenajarea si extinderea spatiului locuibil. Terenul beneficiaza de o curte spatioasa si o zona de gradina. Proprietatea oferind suficient spatiu pentru activitati gospodaresti, depozitare, gradinarit sau alte utilizari. Constructii si anexe: Casa de locuit din caramida, P+M, construita in anul 1997 Suprafata construita la sol: aproximativ 126 mp Suprafata construita desfasurata: aproximativ 252 mp Bucatarie de vara: aproximativ 40 mp Garaj: aproximativ 25-27 mp Pivnita separata Anexa gospodareasca de aproximativ 300 mp Constructie tip grajd de aproximativ 107 mp Constructie tip grajd cu sura de aproximativ 167 mp Gradina de aproximativ 135 mp Curte spatioasa Utilitati si facilitati Proprietatea dispune de fantana proprie, apa si canalizare, iar pentru incalzire exista posibilitatea racordarii la reseaua de gaz. Un avantaj important il reprezinta suprafata si numarul constructiilor auxiliare, care permit multiple variante de utilizare. Proprietatea poate fi potrivita pentru o familie care isi doreste o gospodarie spatioasa, pentru activitati agricole sau de crestere a animalelor, depozitare ori pentru dezvoltarea unei activitati economice de mici dimensiuni. Amplasarea in Ozun ofera avantajul unui cadru mai linistit si al unui stil de viata specific zonei rurale, pastrand in acelasi timp accesul catre facilitatile localitatii si catre municipiul Sfantu Gheorghe. Pentru mai multe informatii, detalii despre proprietate si programarea unei vizionari, va invitam sa contactati echipa BLITZ. Cod ofertă / ID BLITZ: P182262

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii