

Casă tradițională secuiască de vânzare – Valea Crișului, aproape de Sf.Gheorghe

ID: 169804CV

Ultima actualizare: 08.01.2026

Cartier: Valea Crisului

Zona:

Pret.mp: 1.076€

Rata lunara: 860,33 €

169.000€



Persoana de contact

Balint Attila
Sales Manager

+40 264 333 777
office@blitz.ro

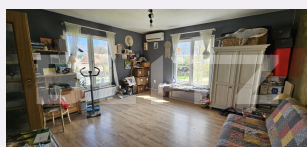
Contact agentie

Fix: +40367733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10,
bl.33, sc.A, parter, loc.
Sf.Gheorghe, jud.Covasna



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă prezentăm o proprietate deosebită, cu farmec tradițional și facilități moderne, situată într-o zonă pitorească și liniștite din comuna Valea Crișului. Detalii proprietate: Casă principală din lemn – construită cu grijă și respect pentru tradiție, având o suprafață construită de 96,6 mp și o suprafață desfășurată de 157,7 mp. Locuința este compusă din 3 camere spațioase, o baie, precum și un subsol generos cu 2 încăperi. Confortul este asigurat prin geamuri termopan, sistem de încălzire pe bază de centrală pe lemne și aer condiționat reversibil. < Sistem fotovoltaic de 5 kW, care asigură independență energetică în proporție de 80–90%. Clădire secundară din cărămidă – 135,7 mp, folosită în prezent ca grajd, depozit și atelier, dar care poate fi transformată cu ușurință într-o locuință sau spațiu de recreere cu investiții minime. Șură din lemn – cu o suprafață de 116,2 mp, ideală pentru diverse utilizări gospodărești sau creative. Teren total de 1.300 mp, ideal pentru grădinărit, relaxare sau extinderea construcțiilor. Proprietatea este amplasată pe un drum înfundat, într-un cadru natural superb, chiar lângă pârau, oferind intimitate și liniște deplină. Se află în partea de început a comunei, înainte de centrul localității, într-un peisaj autentic și primitor. Distanțe orientative: Sfântu Gheorghe – 9 km Brașov – 40 km Aeroport Internațional Brașov – 48 km Vă invităm cu drag la o vizionare! Această gospodărie este ideală pentru cei care își doresc o viață aproape de natură, dar cu acces facil către oraș. Cod ofertă / ID BLITZ: P144600

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii