

Casa individuala, 120 mp, teren 1.800 mp, zona Araci

ID: 203180CV

Ultima actualizare: 23.08.2026

Cartier: Araci

Zona:

Pret/mp: 624€

Rata lunara: 381,29 €

74.900€



Persoana de contact

Radu Condurache
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

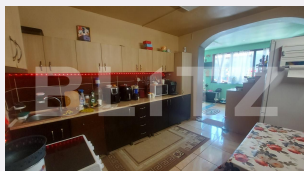
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10,
bl.33, sc.A, parter, loc.
Sf.Gheorghe, jud.Covasna



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1800.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă solidă din cărămidă, în stare foarte bună, situată în Araci, județul Covasna, într-o zonă liniștită, aproape de Vâlcele și la mică distanță de Sfântu Gheorghe. Proprietatea se remarcă prin terenul generos de 1.800 mp, compus din 800 mp curte și 1.000 mp grădină, dar și prin priveliștea panoramică spre pădure, care oferă un cadru perfect pentru relaxare și viață la țară. Casa – spațioasă și bine întreținută Casa este construită din cărămidă, are o structură solidă și se află într-o stare foarte bună. Compartimentarea este practică și potrivită atât pentru o familie, cât și pentru utilizarea ca locuință de vacanță: 3 camere / dormitoare Living cu bucătărie open-space Baie generoasă Holuri spațioase Spații de depozitare Bucătărie de vară Interiorul beneficiază de gresie, faianță, parchet și tâmplărie termoizolantă. Acoperișul din țiglă este bine întreținut. Confort și utilități Proprietatea dispune de: Încălzire pe lemne (sobe de teracotă) Panouri electrice în tavan Sunjoy Energie electrică Fântână nouă cu hidrofor Fosă septică O combinație potrivită pentru cei care își doresc independență și un stil de viață mai aproape de natură. Curtea și grădina – adevăratul atu al proprietății Cei 1.800 mp de teren oferă suficient spațiu pentru grădinărit, pomi fructiferi, activități în aer liber sau amenajarea unei zone de relaxare. În curte se regăsesc: Foișor Balansoar Grătar Magazie pentru lemne Coteț pentru găini Coteț pentru porci Pomi fructiferi (nuci, vișini) Grădina are un plus deosebit prin panorama spre pădure, oferind intimitate, liniște și un cadru natural foarte plăcut. Acces și poziționare Proprietatea beneficiază de front generos la drumul pietruit, cu acces facil. Localitatea Araci, situată în apropiere de Vâlcele, este o alegere potrivită pentru cei care își doresc liniștea unei localități rurale, dar vor să rămână relativ aproape de facilitățile și serviciile din zona Sfântu Gheorghe. Pentru cine este potrivită? Această proprietate poate fi alegerea ideală pentru: Locuire permanentă – spațiu generos, curte și grădină Casă de vacanță – liniște, natură și panoramă spre pădure Gospodărie – cei 1.800 mp permit multiple posibilități de utilizare Mobila și electrocasnicele existente pot fi incluse în tranzacție, în funcție de negocierea cu proprietarul. O proprietate care merită văzută! Casă solidă + 1.800 mp teren + grădină + gospodărie completă + fântână + utilități + panoramă spre pădure + liniștea satului. Dacă îți dorești spațiu, natură și libertatea unei gospodării proprii, într-o zonă liniștită și accesibilă din județul Covasna, această proprietate merită cu siguranță o vizionare. Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P179989

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie		0.0
Raport calitate/preț		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Sfântu Gheorghe.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- str. Romulus Cioflec, nr.10, bl.33, sc.A,
parter, loc. Sf.Gheorghe, jud.Covasna

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.