

Casa de vanzare, 90 mp, teren 382 mp,, zona Dobolii de Jos

ID: 204037CV

Ultima actualizare: 01.09.2026

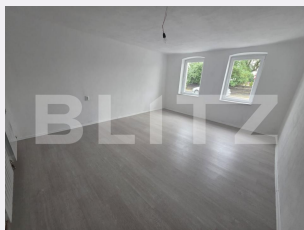
Cartier: Dobolii de Jos

Zona:

Pret/mp: 1.089€

Rata lunara: 498,89 €

98.000€



Persoana de contact

Tamas Mate
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10,
bl.33, sc.A, parter, loc.
Sf.Gheorghe, jud.Covasna

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 382.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă din cărămidă, recent renovată și nefolosită după renovare, situată în satul Dobolii de Jos, într-o zonă liniștită, cu acces facil către Brașov și Sfântu Gheorghe. Casa are o suprafață de aproximativ 90 mp, fiind amplasată pe un teren compact de 382 mp, foarte bine organizat, astfel încât fiecare metru pătrat să fie valorificat eficient. Compartimentarea este practică și funcțională, fiind formată din: 2 dormitoare; baie; bucătărie; hol; spațiu de depozitare; garaj; curte și grădină. Locuința beneficiază de acoperiș nou, tâmplărie și uși noi, precum și de izolație exterioară de 10 cm, completată de pereții groși din cărămidă. Atât exteriorul, cât și interiorul au fost recent revopsite, astfel încât casa este pregătită pentru a fi locuită imediat. În ceea ce privește utilitățile și dotările, proprietatea dispune de: energie electrică; apă de la rețeaua publică; fântână funcțională; fosă septică ecologică; centrală termică pe pelet; boiler electric nou pentru prepararea apei calde. Accesul la proprietate se face direct din strada principală asfaltată, oferind în același timp avantajul unei poziționări într-o zonă liniștită și plăcută. Proprietarul acceptă și anumite variante de schimb, cu apartament de 2 camere, plus diferență, în funcție de zonă și proprietate. Sunt luate în considerare variante în Sfântu Gheorghe sau Brașov. Este o proprietate potrivită atât pentru o familie care își dorește o casă renovată, fără necesitatea unor investiții imediate, cât și pentru cei care caută liniștea unei locuințe la sat, dar cu acces relativ rapid către oraș. Pentru informații suplimentare sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P180880

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii