

# Casa cu teren de 8.570 mp cu iaz si livada I Bacel

ID: 195835CV

Ultima actualizare: 25.05.2026

Cartier: Bacel

Zona:

Pret/mp: 1.280€

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



## Persoana de contact

Radu Condurache  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10,  
bl.33, sc.A, parter, loc.  
Sf.Gheorghe, jud.Covasna



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 8570.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune o casă cochetă, mobilată și utilată, într-un colț de liniște din Băcel – ideală pentru locuit, vacanță sau mică fermă de familie. În satul Băcel, județul Covasna, la doar 18 km de Sfântu Gheorghe și 25 km de Brașov, vă prezentăm o proprietate rară, cu farmec aparte, perfectă pentru cei care caută liniște, natură și mult spațiu. Casa este amplasată pe un teren generos de 8.570 mp intravilan, cu front stradal de 40 metri, într-o zonă liniștită, cu acces facil și vecinătăți aerisite. Proprietatea oferă multiple posibilități: locuință permanentă, casă de vacanță, gospodărie, livadă sau proiect agroturistic. Compartimentare practică și atmosferă primitoare: Parter: living luminos cu bucătărie open-space, baie, cameră tehnică, spații de depozitare Etaj: dormitor matrimonial cu baie proprie și spațiu de depozitare Scară interioară din lemn Suprafață utilă 82 mp Casă mobilată și utilată ca în fotografii Teren spectaculos și numeroase facilități: peste 3.000 mp teren intravilan: destinație construcții, restul terenului intravilan: destinație fânețe și arabil mică livadă cu meri, peri, gutui, viță de vie coacăze negre, zmeură, agrișe seră pentru legume iaz alimentat cu apă proaspătă, cu posibilitate de repopulare cu pești anexe pentru depozitare și creșterea animalelor garaj pivniță rulotă ce poate fi reamenajată pentru copii sau spațiu suplimentar de odihnă pentru musafiri grătar și cuptor în curte Confort și utilități: încălzire la parter cu șemineu pe lemne climatizare la mansardă cu aer condiționat boiler electric pentru apă caldă structură din bolțari tip cărămidă acoperiș metalic tip Lindab puț propriu de 18 m adâncime cu hidrofor curent electric canalizare la drum + fosă septică proprie proiect local în derulare pentru alimentare cu apă din rețea Alte avantaje: proprietate intabulată, acte la zi acces direct la drum public zonă liniștită, ideală pentru relaxare teren mare, foarte rar disponibil în zonă Dacă vizezi la o proprietate unde să te trezești cu liniștea naturii, să ai propriul iaz, livadă și spațiu din belșug pentru orice proiect, această proprietate poate fi exact ceea ce cauți. Cod ofertă / ID BLITZ: P172792

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locație	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitați zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spații verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Sfântu Gheorghe.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri : 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10, bl.33, sc.A,  
parter, loc. Sf.Gheorghe, jud.Covasna

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.