

Apartament ultracentral, spațios, cu priveliște panoramică

ID: 180963AV

Ultima actualizare: 23.11.2025

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 1.500€

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Balint Attila
Sales Manager

+40 264 333 777

office@blitz.ro

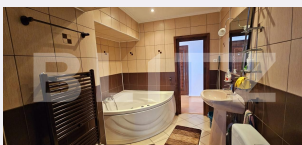
Contact agentie

Fix: +40367733333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10,
bl.33, sc.A, parter, loc.
Sf.Gheorghe, jud.Covasna



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 70.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 7 /7

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare propune spre vânzare un apartament situat în zona ultracentrală a municipiului Sfântu Gheorghe, pe strada Kosuth Lajos – una dintre cele mai căutate și apreciate locații din oraș. Proprietatea are o suprafață totală de aproximativ 70 mp (41 mp în cartea funciară, diferența provenind din închiderea mansardei laterale) și este compusă din living, bucătărie, baie spațioasă, hol și balcon, la care se adaugă două dormitoare situate în mansarda laterală. Apartamentul este situat la etajul 7 din 7, într-un bloc construit din cărămidă, prevăzut cu lift. Se află într-o stare bună, este complet mobilat și utilat, dispune de geamuri termopan și centrală termică proprie. Este foarte luminos, cu priveliște panoramică în două direcții – spre centrul orașului (sud) și spre Biserica Reformată (Vártemplom). Blocul este în curs de izolare termică și de schimbare a acoperișului (inclusiv înlocuirea țiglelor), ceea ce reprezintă un avantaj important pentru viitorul proprietar. Apartamentul este disponibil imediat. Locuința oferă un confort excelent și o poziționare ideală pentru cei care doresc să trăiască în inima orașului, aproape de toate punctele de interes. Comision 0% pentru cumpărător Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P156655

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii