

Apartament 3 camere, decomandat, cu 2 băi, Sf.Gheorghe

ID: 201192AV

Ultima actualizare: 22.07.2026

Cartier: **Lenin**

Zona:

Pret/mp: 1.284€

Rata lunara: 457,66 €

89.900€



Persoana de contact

Balint Attila
Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10,
bl.33, sc.A, parter, loc.
Sf.Gheorghe, jud.Covasna



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 70.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament decomandat cu 3 camere, situat în una dintre cele mai apreciate și accesibile zone ale municipiului Sfântu Gheorghe, pe strada Lăcrămioarei, în cartierul Lenin. Cu o suprafață utilă de 70 mp, această locuință impresionează prin compartimentarea practică și spațiile generoase, fiind alegerea ideală pentru o familie sau pentru cei care își doresc confort și funcționalitate. Compartimentare: • living spațios și foarte luminos; • 2 dormitoare; • bucătărie pătrată, ușor de amenajat; • hol lung cu multiple posibilități de depozitare; • cămară; • debara; • baie principală cu geam pentru aerisire naturală; • grup sanitar de serviciu. Apartamentul este situat la etajul 4 din 4, într-un bloc construit în 1984, beneficiază de orientare sudică, ceea ce îi oferă lumină naturală pe tot parcursul zilei. Un avantaj important îl reprezintă balconul închis, dotat cu tâmplărie Salamander și geam triplu, recent montată, precum și ferestrele termopan noi (3 foi de sticlă peste tot), care contribuie la confortul termic și fonic al locuinței. În plus, proprietatea dispune de: • centrală termică proprie; • pivniță uscată, cu înălțime normală; • boxă la parter, ideală pentru depozitare. Localizare excelentă Imobilul este amplasat într-o zonă extrem de căutată, cu acces rapid către toate punctele de interes: magazine, supermarketuri, școli, grădinițe, farmacii, mijloace de transport și spații verzi. Tot ce ai nevoie pentru un stil de viață confortabil se află la doar câteva minute de mers pe jos. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P177964

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii