

Apartament 3 camere, 64.85 mp, cartierul Lenin

ID: 203655AV

Ultima actualizare: 01.09.2026

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 1.695€

Rata lunara: 559,47 €

109.900€



Persoana de contact

Zsuzsa Todor
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

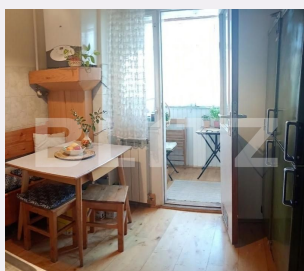
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10,
bl.33, sc.A, parter, loc.
Sf.Gheorghe, jud.Covasna



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 64.85 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament decomandat cu 3 camere, situat la etajul 1 al unui bloc cu 4 etaje, construit din panouri de beton și izolat termic la exterior. Locuința are o suprafață utilă de 64,85 mp, oferind o compartimentare practică și spațioasă, ideală atât pentru o familie, cât și pentru cei care își doresc confort și funcționalitate. Apartamentul este locuibil, însă reprezintă o oportunitate excelentă pentru a fi renovat și amenajat după propriul gust și stil. Unul dintre cele mai mari avantaje ale acestei proprietăți este amplasarea. Blocul se află în cartierul Lenin, una dintre cele mai apreciate și căutate zone ale municipiului Sfântu Gheorghe, în imediata apropiere a hipermarketului Penny, cu acces rapid către magazine, școli, grădinițe, mijloace de transport și alte puncte de interes. Apartamentul are orientare estică, beneficiind de lumină naturală în prima parte a zilei. De asemenea, priveliștea este orientată către o curte interioară liniștită, cu spațiu verde și teren de joacă pentru copii, departe de zgomotul străzii principale. Avantaje: -3 camere decomandate; -etaj 1 din 4; -suprafață utilă de 64,85 mp; -baie de serviciu: -bloc izolat termic la exterior; -orientare estică; -vedere către curte interioară cu spațiu verde și loc de joacă; -zonă excelentă, foarte căutată; -apartament cu potențial, pregătit pentru amenajarea după preferințele noului proprietar. Dacă sunteți în căutarea unei locuințe bine poziționate, într-un cartier apreciat și cu un excelent potențial de personalizare, acest apartament merită cu siguranță vizionat! Cod ofertă / ID BLITZ: P180477

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii