Apartament 2 camere, 48 mp, zona Simeria

ID: 209998AV
Ultima actualizare: 06.11.2026

Cartier: Simeria
Zona:

Pret.mp: 1.935€
Rata lunara: 472,93 €

92.900€









Persoana de contact

Radu Condurache
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Romulus Cioflec, nr.10, bl.33, sc.A, parter, loc. Sf.Gheorghe, jud.Covasna

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 48.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, complet decomandat, situat pe strada Viitorului din Sfântu Gheorghe, la parter înalt, într-un bloc solid din cărămidă, cu regim de înălțime redus. Cu o suprafață utilă de 48 mp, balcon închis de 4,5 mp și pivniță proprie de 3,5 mp, apartamentul oferă un spațiu bine organizat și funcțional. RENOVAT RECENT – GATA DE MUTARE! Locuința a beneficiat de lucrări importante de renovare: Baie refăcută integral, cu instalații noi și obiecte sanitare moderne; Parchetul original din lemn masiv, recondiționat în living și dormitor; Pardoseli noi în hol, bucătărie și balcon; Pereți gletuiți și zugrăviți; Prize și întrerupătoare noi; Uși interioare noi, cu miez masiv; Ferestre termopan în tot apartamentul; Centrală termică proprie, cu revizia la zi AVANTAJELE PROPRIETĂȚII: Compartimentare complet decomandată – fiecare cameră are acces separat din hol; Parter înalt, cu acces facil; Bloc din cărămidă, cu pereți groși; Pivniță proprie de 3,5 mp; Balcon închis de 4,5 mp; Se vinde nemobilat, oferind libertatea amenajării după propriul gust. LOCALIZARE ȘI ACCESIBILITATE: Strada Viitorului, într-o zonă cu acces rapid către: Centrul orașului – aproximativ 10 minute de mers pe jos; Școli și magazine; Spital; Arena sportivă; Locuri de parcare gratuite în zonă. POTENȚIAL ȘI PENTRU INVESTIȚIE Datorită poziționării si accesului facil, apartamentul poate reprezenta o alegere potrivită atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție în vederea închirierii. Poate fi luată în calcul și utilizarea ca birou sau cabinet, cu respectarea condițiilor legale. Documentație cadastrală și juridică la zi, proprietate fără sarcini și fără ipotecă. Programează o vizionare și descoperă un apartament renovat cu grijă, în care te poți muta fără grija unor lucrări costisitoare! Cod ofertă / ID BLITZ: P187115

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Sfântu Gheorghe.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- str. Romulus Cioflec, nr.10, bl.33, sc.A, parter, loc. Sf.Gheorghe, jud.Covasna

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.