

Apartament cu 2 camere, 44 mp, zona Simeria

ID: 199859AV
Ultima actualizare: 08.07.2026

Cartier: Simeria
Zona:

Pret/mp: 1.364€
Rata lunara: 305,44 €

60.000€



Persoana de contact

Tamas Mate
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- str. Romulus Cioflec, nr.10,
bl.33, sc.A, parter, loc.
Sf.Gheorghe, jud.Covasna



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 44.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 5 /9

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat într-una dintre cele mai apreciate zone ale cartierului Simeria. Apartamentul are o suprafață utilă de 44 mp, la care se adaugă o terasă deschisă, ideală pentru momente de relaxare, ce oferă o vedere panoramică deosebită asupra orașului. Este amplasat la etajul 5 din 9, într-un bloc cu lift și o scară curată și liniștită. Datorită orientării sud-estice, locuința beneficiază de lumină naturală pe tot parcursul zilei, fiind un apartament luminos, călduros și cu un consum redus de energie. Peretele din partea nord-estică este izolat termic pe exterior, contribuind la un confort sporit și la costuri mici de întreținere. Apartamentul este parțial renovat și parțial mobilat, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a-l amenaja și personaliza după propriul stil și preferințe. În plus, dispune de o cămară, ideală pentru depozitare. Dotări și beneficii: -Centrală termică proprie, schimbată recent; -Ușă metalică nouă la intrare; -Geamuri termopan; -Terasă cu vedere panoramică; -Cămară pentru depozitare; -Aragaz și frigider, iar masina de spalat încă în garanție; -Posibilitate de vânzare parțial mobilată și utilată. Imobilul este amplasat într-o zonă foarte căutată, cu acces rapid la toate facilitățile necesare unui stil de viață confortabil: creșă, grădiniță, școli, Universitate, Spitalul Județean, Stadionul Municipal, spații verzi, magazine, farmacii și stații de transport în comun. Dacă sunteți în căutarea unui apartament luminos, bine poziționat și cu un excelent potențial de personalizare, această proprietate merită vizionată. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă așteptăm cu drag! Cod ofertă / ID BLITZ: P176606

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii