

Apartament 2 camere, decomandat, totul nou, etj. 2/2 - Sf.Gheorghe

ID: 199698AV

Ultima actualizare: 06.07.2026

Cartier: **Simeria**

Zona:

Pret.mp: 1.692€

Rata lunara: 453,07 €

89.000€



Persoana de contact

Balint Attila
Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10,
bl.33, sc.A, parter, loc.
Sf.Gheorghe, jud.Covasna



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.60 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat într-o zonă liniștită și foarte verde din Sfântu Gheorghe, apreciată pentru comunitatea restrânsă, atmosfera plăcută și accesul facil către principalele puncte de interes ale orașului. Apartamentul are o suprafață utilă de 52,6 mp, este decomandat și este situat la etajul 2 al unui imobil cu 2 etaje, construit din cărămidă, cu acoperiș din țiglă și pod, un avantaj important pentru confortul și protecția locuinței. Compartimentarea este practică și bine gândită: • living spațios și luminos, orientat spre sud; • dormitor confortabil, orientat spre nord; • bucatărie separată, mobilată la comandă și orientată spre sud; • baie; • hol; • balcon generos; • pivniță. Apartamentul a fost renovat complet, iar lucrările au fost realizate cu atenție la calitate, nu pentru revânzare. Instalația electrică a fost înlocuită integral, centrala termică este nouă, iar finisajele, mobilierul și dotările sunt în stare impecabilă. Totul este nou, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a se muta imediat, fără investiții suplimentare. Orientarea sudică a livingului și a bucătăriei asigură lumină naturală pe tot parcursul zilei, în timp ce dormitorul, orientat spre nord, oferă un ambient răcoros și confortabil pentru odihnă. Printre avantajele proprietății se numără construcția solidă din cărămidă, acoperișul cu pod și țiglă, balconul spațios, pivnița pentru depozitare și amplasarea într-o zonă cu multă verdeață și o comunitate liniștită. Datorită renovării complete, compartimentării eficiente și amplasării într-o zonă apreciată a orașului, această proprietate reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P176451

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii