

Apartament 2 camere decomandate, 46 mp +balcon 4 mp, et 1/4, Vest

ID: 201897AV

Ultima actualizare: 31.07.2026

Cartier: Semicentral

Zona:

Pret/mp: 1.628€

Rata lunara: 381,29 €

74.900€



Persoana de contact

Radu Condurache
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

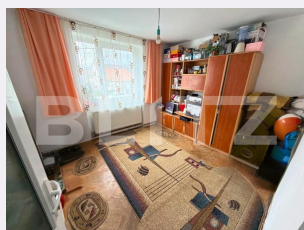
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10,
bl.33, sc.A, parter, loc.
Sf.Gheorghe, jud.Covasna



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 46.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Apartament luminos, într-o zonă verde și liniștită, pregătit să devină „acasă” BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere decomandate, situat într-una dintre cele mai apreciate zone rezidențiale din Sfântu Gheorghe – strada Berzei. Poziționat la etajul 1 al unui bloc solid din cărămidă, izolat termic la exterior, apartamentul reprezintă alegerea ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Compartimentarea practică, orientarea vestică și poziționarea într-o zonă liniștită oferă un confort deosebit și o atmosferă plăcută în fiecare zi. Cu o suprafață utilă de 46 mp, completată de un balcon închis de 4 mp, locuința beneficiază de camere bine proporționate și de lumină naturală din plin în a doua parte a zilei. Compartimentare: living spațios; dormitor; bucătărie separată; baie cu geam pentru aerisire naturală; hol; balcon închis. Dotări și beneficii: bloc din cărămidă; izolație termică exterioară; etaj 1 – unul dintre cele mai căutate; apartament decomandat; centrală termică proprie; ferestre PVC cu geam termopan; uși interioare termopan; ușă metalică la intrare; geam la baie; geam la bucătărie; balcon închis; boxă tip garaj pentru depozitare; orientare vestică – soare în a doua parte a zilei; carte funciară liberă de sarcini. Apartamentul de vinde nemobilat si fara electrocasnice. Localizare excelentă Proprietatea este amplasată într-o zonă apreciată pentru liniște și spațiile verzi, având în imediata apropiere: stație de autobuz; magazine și servicii; școli și grădinițe; la doar 7 minute de mers pe jos de Parcul Elisabeta. Ideal pentru: ✓ familie tânără; ✓ cuplu; ✓ persoane în vârstă datorită etajului 1; ✓ investiție pentru închiriere pe termen lung. Dacă îți dorești un apartament bine compartimentat, luminos, într-o zonă liniștită și cu toate facilitățile la îndemână, această proprietate merită văzută. Programează o vizionare și descoperă potențialul acestei locuințe! Cod ofertă / ID BLITZ: P178691

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii