

Apartament decomandat cu 2 camere, 52.82 mp – Sf. Gheorghe

ID: 197470AV

Ultima actualizare: 12.06.2026

Cartier: Semicentral

Zona:

Pret/mp: 1.988€

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Tamas Mate
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

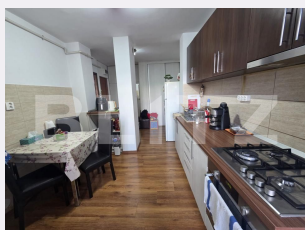
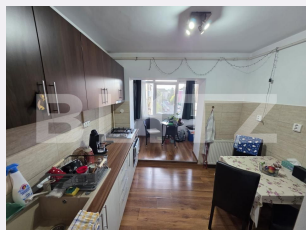
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10,
bl.33, sc.A, parter, loc.
Sf.Gheorghe, jud.Covasna



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.82 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de comandat cu 2 camere, situat pe strada Nicolae Iorga din Sfântu Gheorghe, într-una dintre cele mai căutate și apreciate zone ale orașului. Apartamentul este amplasat la etajul 3 și are o suprafață utilă de 52,82 mp, la care se adaugă două balcoane – unul închis și unul deschis. De asemenea, proprietatea dispune și de pivniță. Locuința beneficiază de orientare sud-estică și sud-vestică, oferind lumină naturală pe tot parcursul zilei. Un alt avantaj important este geamul de la baie, care asigură ventilație naturală și un plus de confort. Construcția este realizată din cărămidă, cu pereți groși ce contribuie la un consum redus de energie și costuri mai mici la întreținere. Imobilul are acoperiș din țiglă, iar apartamentul se află într-o stare foarte bună. Apartamentul beneficiază de instalație electrică complet schimbată, oferind siguranță și confort sporit viitorilor proprietari. De asemenea, dispune de centrală termică proprie Porotherm, instalații termice din cupru și calorifere înlocuite, contribuind la o eficiență termică foarte bună și costuri reduse de întreținere. Printre alte avantaje, apartamentul beneficiază și de o asigurare de locuință cu acoperiri extra, valabilă până în martie 2027. Se vinde parțial mobilat. Bucătăria este complet mobilată și utilată, fiind dotată cu aragaz, hotă și cuptor electric încorporat. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P174519

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Sfântu Gheorghe.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10, bl.33, sc.A,
parter, loc. Sf.Gheorghe, jud.Covasna

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.