

Apartament de vanzare, 2 camere, str. Crangului

ID: 199187AV

Ultima actualizare: 29.06.2026

Cartier: Lenin

Zona:

Pret.mp: 1.550€

Rata lunara: 453,07 €

89.000€



Persoana de contact

Balint Attila
Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10,
bl.33, sc.A, parter, loc.
Sf.Gheorghe, jud.Covasna



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 57.43 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat într-una dintre cele mai apreciate și căutate zone din Sfântu Gheorghe. Zona Crângului este recunoscută pentru blocurile solide din cărămidă, spațiile verzi generoase, accesul facil către punctele de interes și atmosfera liniștită, ideală pentru locuit. Apartamentul are o suprafață utilă de 57 mp, este decomandat și este situat la etajul 4 al unui imobil cu 4 etaje, construit din cărămidă în anul 1988. Compartimentarea este practică și bine gândită: • living spațios și luminos; • dormitor confortabil; • bucătărie separată; • hol generos; • baie cu geam pentru aerisire naturală; • debara; • cămară amenajată; • balcon închis, luminos și spațios; • pivniță. Poziționarea la ultimul etaj oferă un plus de liniște și intimitate, fără vecini deasupra, iar lumina naturală care pătrunde în locuință creează o atmosferă plăcută și primitoare pe tot parcursul zilei. Apartamentul este bine întreținut, nu necesită renovări și se vinde parțial mobilat. Beneficiază de centrală termică proprie pe gaz, calorifere, geamuri termopan și ușă metalică la intrare. Printre avantajele proprietății se numără și locul de parcare, pivnița pentru depozitare suplimentară, precum și casa scării luminoasă, prevăzută cu balcon comun. Datorită compartimentării eficiente, stării foarte bune și amplasării într-una dintre cele mai dorite zone ale orașului, această proprietate reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P175900

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii