

# Apartament cu 2 camera, renovat, luminos, cart. Lenin, Sf. Gheorghe

ID: 197630AV  
Ultima actualizare: 15.06.2026

Cartier: Lenin  
Zona:

Pret/mp: 1.688€  
Rata lunara: 422,53 €

83.000€



## Persoana de contact

Zsuzsa Todor  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

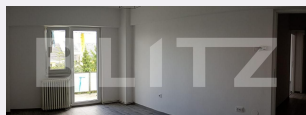
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10,  
bl.33, sc.A, parter, loc.  
Sf.Gheorghe, jud.Covasna



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 49.17 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament decomandat cu 2 camere, situat în cartireul Lenin din Sfântu Gheorghe. Blocul are o locație apreciată pentru accesul facil către magazinele Lidl, Penny, șola Nicolae Colan și alte puncte de interes. Locuința are o suprafață utilă de 49 mp, la care se adaugă un balcon deschis de 7 mp, oferind un spațiu confortabil și bine compartimentat. Apartamentul este amplasat la etajul 4 din 4 al unui bloc și se remarcă prin luminozitatea excelentă, datorată orientării sud-estice. Apartamentul este decomandat cu încăperi spațioase, a fost recent renovată cu gust și revopsită, fiind pregătită pentru noii proprietari. Baia este complet utilat, bucătăria dispune de o cămară cu aerisire. Dotări și avantaje: suprafață utilă de 49 mp + balcon deschis de 7 mp; centrală termică proprie Protherm, calorifere din fontă și instalație din cupru; tâmplărie PVC cu geam termopan; ușă metalică la intrare; uși interioare celulară; baie prevăzută cu geam pentru ventilație naturală; orientare sud-estică, cu lumină naturală în prima parte a zilei; bloc din panouri mari tristrat, care oferă confort termic și costuri minimale de încălzire; vecini liniștiți și o atmosferă plăcută în imobil. Datorită poziționării avantajoase și stării foarte bune în care se află, această proprietate reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuința proprie, cât și pentru investiție. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P174671

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Sfântu Gheorghe.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri : 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10, bl.33, sc.A,  
parter, loc. Sf.Gheorghe, jud.Covasna

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.