

# Apartament luminos de 2 camere, 51 mp - zona Gării

ID: 196661AV

Ultima actualizare: 03.06.2026

Cartier: Garii

Zona:

Pret/mp: 1.284€

Rata lunara: 333,44 €

65.500€



## Persoana de contact

Tamas Mate  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10,  
bl.33, sc.A, parter, loc.  
Sf.Gheorghe, jud.Covasna



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 51.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament semidecomandat cu 2 camere, având o suprafață utilă de 51 mp, cu un balcon deschis, situat în zona Gării din Sfântu Gheorghe, o locație apreciată pentru accesul facil către mijloace de transport, magazine, școli și alte puncte de interes. Apartamentul este amplasat la etajul 4 din 4 al unui bloc izolat termic la exterior și se remarcă prin compartimentarea practică, spațiile de depozitare bine gândite și luminozitatea excelentă oferită de orientarea sud-vestică. Proprietatea a fost recent renovată și revopsită, și se vinde parțial mobilat, fiind pregătită pentru noii proprietari. Beneficiază de mobilier încorporat și spații suplimentare de depozitare care valorifică eficient fiecare colț al locuinței. Dotări și avantaje: suprafață utilă de 52 mp; centrala proprie Motan cu calorifere și instalație din cupru; tâmplărie PVC cu geamuri termopan; ușă metalică la intrare; uși interioare din lemn; baie cu geam pentru ventilație naturală; orientare sud-vestică, cu lumină naturală pe tot parcursul zilei; bloc izolat termic; spațiu suplimentar de depozitare pe casa scării; vecini liniștiți și atmosferă plăcută în imobil. Datorită poziționării avantajoase și stării foarte bune a apartamentului, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P173667

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locație	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Sfântu Gheorghe.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- str. Romulus Cioflec, nr.10, bl.33, sc.A,  
parter, loc. Sf.Gheorghe, jud.Covasna

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.