Teren de vanzare, 47800 mp, zona Sud

ID: 211245TV
Ultima actualizare: 17.11.2026
Cartier: Sud
Zona:
Pret.mp: 7€
Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€





Persoana de contact

Camelia Tuns
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren extravilan cu suprafața de 47.800 mp, situat în zona RAR, la doar 5 minute de municipiul Satu Mare. Iar aici vorbim despre mai mult decât o suprafață generoasă! Terenul beneficiază de un front stradal impresionant de 247 metri liniari, un avantaj important pentru accesibilitate, organizarea viitoarelor construcții și dezvoltarea unor proiecte de anvergură. Proprietatea se află în proces de introducere în intravilan și de elaborare a unui PUZ, ceea ce îi oferă perspective interesante de valorificare, în funcție de aprobările și reglementările urbanistice. Ce ai putea dezvolta aici? Parc industrial; Hale de producție sau depozitare; Centru logistic; Spații comerciale; Proiect mixt sau alte activități economice. De ce merită atenția ta? Suprafață totală: 47.800 mp; Front stradal: 247 ml; Amplasare în zona RAR; La aproximativ 5 minute de municipiul Satu Mare; Utilități în zonă; În proces de introducere în intravilan și elaborare PUZ. Aproape 5 hectare, 247 metri de front stradal și o poziționare la câteva minute de oraș – ingrediente care pot sta la baza unei investiții serioase! Noi îți prezentăm terenul, tu vii cu planul de afaceri! Cine știe? Poate aici începe următoarea ta poveste de succes. Contactează echipa Blitz pentru mai multe informații și hai să discutăm despre potențialul acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P188363

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Satu Mare.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.