Teren intravilan, 6158 mp, front 20 metri, zona Odoreu

ID: 210794TV
Ultima actualizare: 12.11.2026

Cartier: Est
Zona:

Pret.mp: 25€
Rata lunara: 789,06 €

155.000€









Persoana de contact

Andrei Gabor
Broker Partner

0361417177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Caracteristici

Suprafata: 6158.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare un teren intravilan cu potențial excelent de dezvoltare rezidențială, având o suprafață generoasă de 6.158 mp, situat pe strada Odoreului, aproape de intrarea în comuna Odoreu dinspre municipiul Satu Mare, într-o zonă rezidențială aflată în plină dezvoltare. Cu un front stradal de 20 de metri, terenul oferă posibilitatea parcelării în 7 loturi pentru case individuale, fiecare cu o suprafață de aproximativ 550 mp, conform planului de parcelare propus. Utilitățile se regăsesc în zonă, facilitând dezvoltarea unui proiect rezidențial. În apropiere se află numeroase construcții noi și cartiere rezidențiale moderne. Reprezintă o excelentă oportunitate de investiție pentru dezvoltatori sau investitori care doresc realizarea unui mic cartier rezidențial ori valorificarea terenului prin parcelare și revânzare. Proprietatea este ideală și pentru cei care își doresc construirea unei locuințe individuale într-o zonă liniștită, cu spațiu generos și perspective de dezvoltare. Locația oferă liniște și intimitate, dar și acces rapid către municipiul Satu Mare, fiind o zonă tot mai căutată de familiile care își doresc să locuiască aproape de oraș, departe de agitația urbană. Pentru mai multe detalii, planul de parcelare propus și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P187978

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Satu Mare.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.