

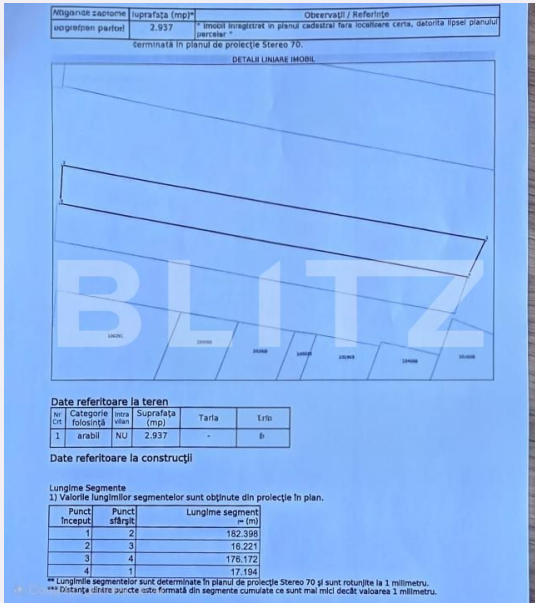
Teren extravilan, 2937 mp, zona Laazuri

ID: 204824TV
Ultima actualizare: 05.09.2026

Cartier: Lazuri
Zona:

Pret/mp: 22€
Rata lunara: 335,99 €

66.000€



Persoana de contact

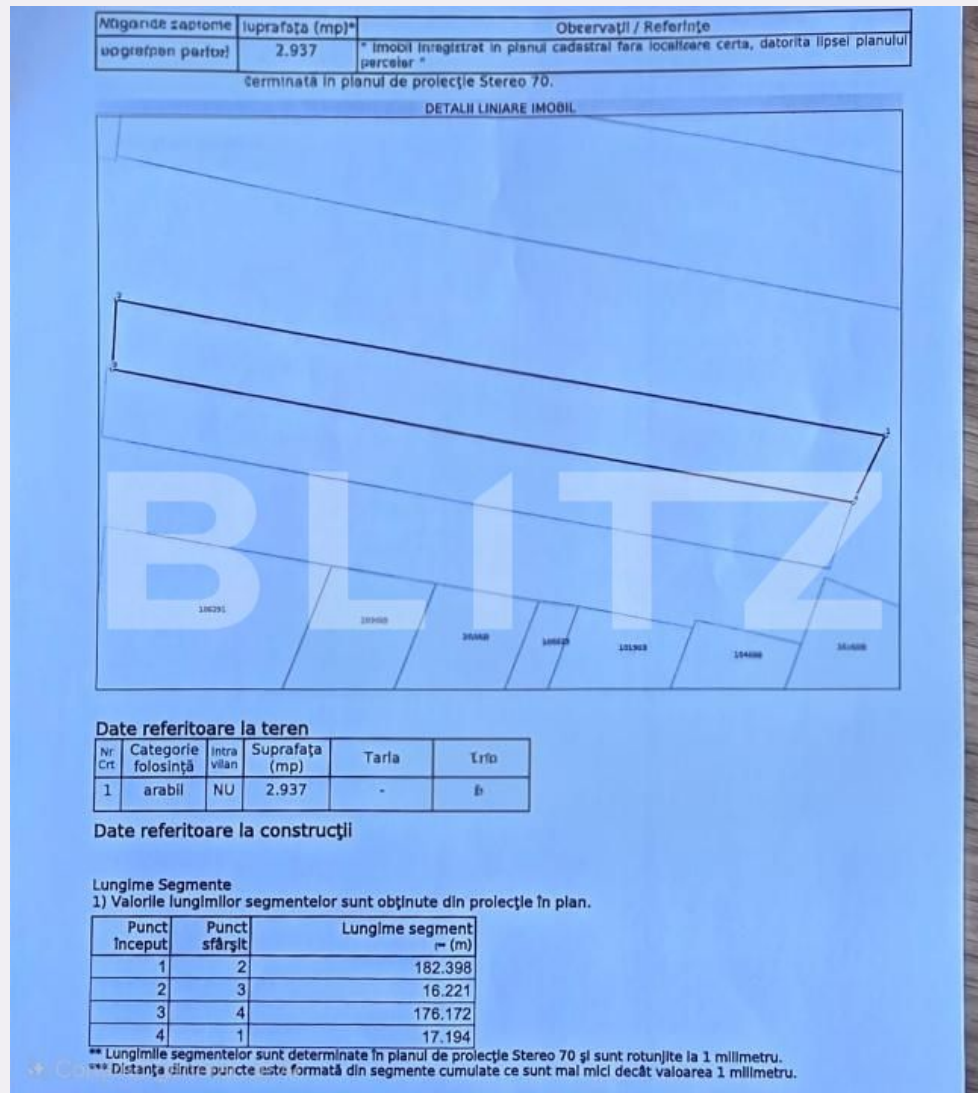
Camelia Tuns
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un teren extravilan cu suprafata generoasa de 2.937 mp, situat in localitatea Lazuri, la doar aproximativ 10 minute de municipiul Satu Mare. Proprietatea reprezinta o oportunitate interesanta pentru investitorii care urmaresc o suprafata compacta de teren, cu potential de valorificare pe termen mediu si lung. Terenul beneficiaza de un front stradal de aproximativ 17 metri, iar utilitatile se afla in apropiere, aspecte importante pentru viitoarele perspective de dezvoltare si pentru analiza posibilitatii de introducere in circuitul constructibil, in functie de reglementarile urbanistice si aprobarile necesare. Potential investitional Suprafata de 2.937 mp permite analiza mai multor scenarii de valorificare: dezmembrare in mai multe loturi, in functie de regimul urbanistic si conditiile cadastrale; dezvoltarea ulterioara a unui proiect rezidential cu mai multe case; investitie pe termen mediu si lung; valorificarea terenului dupa eventuale modificari ale regimului urbanistic. Pozitionarea in Lazuri, la doar 10 minute de Satu Mare, reprezinta un avantaj important pentru viitorii investitori, oferind proximitate fata de municipiu si perspectiva dezvoltarii zonei. Suprafata generoasa, front stradal de 17 m, utilitati in apropiere si proximitatea fata de Satu Mare transforma acest teren intr-o oportunitate de luat in calcul pentru un proiect rezidential sau o investitie imobiliara pe termen lung. Contactati echipa BLITZ pentru mai multe informatii si pentru programarea unei vizionari!

Cod ofertă / ID BLITZ: P181686

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii