

Teren Intravilan de Vânzare – 11.500 mp – DN E81 între Satu Mare și Botiz

ID: 190750TV

Ultima actualizare: 18.03.2026

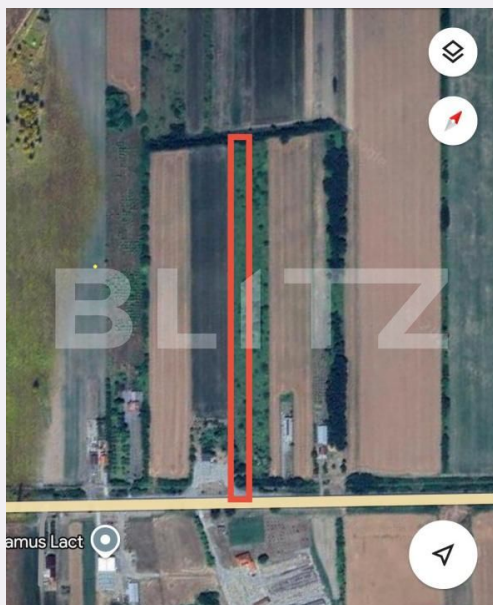
Cartier: Botiz

Zona:

Pret/mp: 20€

Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Aurel Marita
Franchise Manager Satu
Mare

+40 361 417 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare

Descriere oferta

Oferim spre vânzare teren intravilan cu poziționare excelentă, situat direct pe DN E81, între municipiul Satu Mare și localitatea Botiz, într-o zonă cu potențial ridicat de dezvoltare. Proprietatea beneficiază de acces direct la drumul național, ceea ce o face potrivită pentru multiple tipuri de investiții. Caracteristici teren: Suprafață totală: 11.500 mp Front stradal: 27 m Adâncime: aproximativ 445 m Regim: intravilan Indicatori urbanistici: POT: 50% CUT: 1,0 Acești indicatori permit realizarea unor proiecte cu suprafață construită generoasă. Posibile utilizări: ✓ Hală industrială sau spațiu de producție ✓ Depozite logistice ✓ Parc industrial / spații comerciale ✓ Dezvoltare rezidențială ✓ Investiție pe termen mediu și lung Avantaje locație: Amplasare direct pe DN E81, aparține UAT BOTIZ, cu vizibilitate foarte bună Acces rapid către municipiul Satu Mare Zonă în dezvoltare, cu potențial ridicat pentru proiecte comerciale sau industriale Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P167204

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii