

Teren de vanzare 2400mp - zona Bercu Rosu

ID: 184566TV
Ultima actualizare: 20.12.2025

Cartier: Bercu Rosu
Zona:

Pret/mp: 53€
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Eusebio Stiac
Broker Partner

+40 361 417 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare

Caracteristici

Suprafata: 2366.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren situat în municipiul Satu Mare, zona Bercu Roșu, ideal pentru construcție sau investiție. Proprietatea are o suprafață de 2.400 mp, este intravilană și beneficiază de o deschidere generoasă de 22,5 ml. Pe teren se află o casă de vacanță și o anexă, ambele intabulate, oferind un plus de valoare și posibilitatea de utilizare imediată. Utilitățile de apă și canalizare sunt disponibile pe teren, iar gazul și curentul electric se află la aproximativ 100 m, în stânga și dreapta proprietății. Există posibilitatea de extindere a deschiderii laterale cu aproximativ 8–9 ml, ceea ce face terenul și mai atractiv pentru diverse tipuri de proiecte. Zonă liniștită, cu acces facil, potrivită atât pentru locuință, cât și pentru dezvoltare. Cod ofertă / ID BLITZ: P160688

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii