

# Teren de vânzare, zona Balta Blonda, 41235mp

Scan

ID: 114992TV  
Ultima actualizare: 26.02.2024

Cartier: Periferie  
Zona:

Pret/mp: 4€  
Rata lunara: 916,33 €

180.000€



## Persoana de contact

Daniel Dron  
Franchise Manager Satu  
Mare

+40 361 417 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0361 417 177  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan  
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu  
Mare



## Caracteristici

Suprafata: 41235.00 mp  
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii: Construcție demolabilă

# Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un teren intravilan în zona Balta Blonda, cu o suprafață de 41.235mp cu un front de 230m. Terenul dispune și de o balta artificiala, care ocupa o suprafață de aproximativ 2,3ha din suprafață totala. Aceasta a fost recent curățata și populata. Dispune și de un număr de 2 puțuri forate pentru a alimenta balta cu apa. Are și un sistem video de supraveghere cu camere amplasate pe fiecare colt al bălții. Întregul teren este împrejmuit cu gard din plasa sudata și copaci după cum reiese din imaginile foto. Se pretează atât pentru un complex de case cât și pentru o zona de agrement. În vecinătate, terenul cu o suprafață de 5 ha a fost al aceluiași proprietar, iar cel care l-a cumpărat dorește sa construiască un complex de case. Pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare nu ezitați sa ne contactați !

## Ratingul ofertei

5.0

## Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Observatii

---

---

---

---