

# Afacere de vanzare, brutarie+patiserie, 3 hale, Satu Mare

ID: 183088SVI

Ultima actualizare: 06.01.2026

Cartier: Botizului

Zona:

Pret/mp: 851€

Rata lunara: 8.145,15 €

1.600.000€



## Persoana de contact

Aurel Marita  
Franchise Manager Satu  
Mare

+40 361 417 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan  
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu  
Mare



## Caracteristici

Suprafata: 1880.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Oportunitate unică de investiție în Satu Mare - Brutarie și laborator de prăjituri complet funcțional Se oferă spre vânzare un imobil deosebit, situat în zona industrială a orașului Satu Mare, care include două hale spațioase cu suprafețe de 2000 mp, respectiv 2554 mp, plus un teren aferent de 750 mp. În aceste hale funcționează în prezent o brutarie și un laborator de prăjituri de renume, alături de un magazin unde se vinde pâine și produse de patiserie. Detalii proprietate: Suprafața hale: 2000 mp + 1000 mp(hala neamanajata) Suprafața terenului: 2554 + 750 mp Locație: Zonă industrială, Satu Mare Facilități existente: Brutarie, laborator de prăjituri, magazin de desfacere Opțiuni de achiziție: Preluare business la cheie: Ideal pentru investitori sau antreprenori care doresc să continue și să dezvolte o afacere existentă cu o bază de clienți stabilită și echipamente de producție deja instalate. Avantaje: Posibilitate de preluare imediată a afacerii: Toate echipamentele și utilajele necesare sunt deja instalate și funcționale. Venit constant asigurat. Amplasare strategică: Zonă industrială accesibilă, cu infrastructură adecvată pentru desfășurarea activităților de producție și distribuție. Nu ratați această oportunitate de a investi într-o afacere profitabilă și bine poziționată în Satu Mare. Pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P140002

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii