

Hală industrială – 2800 mp utili, zonă Botizului/Șoimoșeni

ID: 182242SVI

Ultima actualizare: 06.01.2026

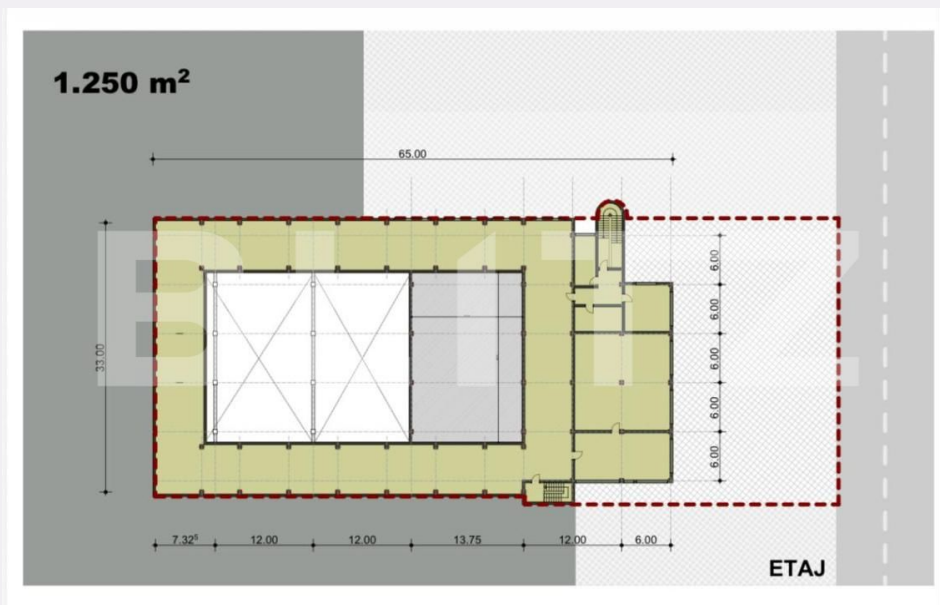
Cartier: Botizului

Zona:

Pret/mp: 95€

Rata lunara: 1.349,04 €

265.000€



Persoana de contact

Aurel Marita
Franchise Manager Satu
Mare

+40 361 417 177
office@blitz.ro

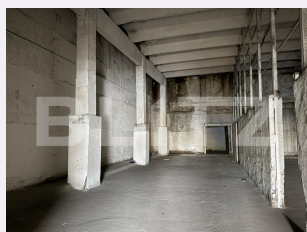
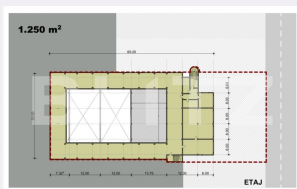
Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Suprafata: 2800.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Renovabil

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o hală industrială solid construită, amplasată într-o zonă industrială bine poziționată, cu acces facil către centura orașului și drumul spre vamă. Proprietatea oferă spațiu generos, infrastructură de utilități completă și multiple posibilități de utilizare. Suprafață totală: 2800 mp - Parter: 1550 mp - Etaj: 1250 mp Structură: beton armat, construcție de tip P+E Înălțime interioară: între 3,5 m și 7 m Curți interioare doua Spații deschise fără stâlpi intermediari, potrivite pentru producție, depozitare sau logistică Acces TIR foarte facil, cu zone mari de parcare lângă clădire Utilități disponibile: curent trifazic industrial, apă, canalizare Stare și potențial: Clădirea necesită renovare, însă structura este solidă. Poate fi adaptată pentru diverse activități industriale sau comerciale. Destinații posibile: Fermă de servere / centru de date Producție hidroponică Depozitare și logistică Atelier sau unitate de prelucrare Producție industrială Actele sunt în regulă, proprietatea este pregătită pentru tranzacționare imediată. Localizare: Zona Botizului – Șoimoșeni, într-un perimetru industrial dezvoltat, cu acces rapid către principalele artere rutiere și puncte de frontieră. O oportunitate excelentă de investiție pentru companii care caută un spațiu industrial versatil, solid și bine amplasat! Cod ofertă / ID BLITZ: P157989

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii