Balta de pescuit de vanzare, 42851 mp, luciu de apa 18500 mp, localitatea Vetis

ID: 211646SVC
Ultima actualizare: 21.11.2026

Cartier: Vetiş
Zona:

Pret.mp: 4€
Rata lunara: 376,71 €

74.000€









Persoana de contact

Adrian Carpineanu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Caracteristici

Suprafata: 18500.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 10
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune: Balta de pescuit de vânzare în localitatea Vetiș – 4,28 hectare, complet amenajată și pregătită pentru exploatare! O oportunitate deosebită pentru pasionații de pescuit sau pentru investitorii interesați de dezvoltarea unei afaceri în domeniul agrementului și pescuitului sportiv! Nu se vinde doar un teren , se vinde o activitate cu istoric, balta functioneaza, cu clienti formati! Situată în localitatea Vetiș, această proprietate se întinde pe o suprafață generoasă de 4,28 hectare, din care 1,85 hectare reprezintă luciul de apă, oferind un cadru ideal pentru pescuit și relaxare în mijlocul naturii. Balta beneficiază de o amenajare atent realizată și de toate facilitățile necesare pentru desfășurarea activităților în condiții optime: Dotări și facilități: 20 de pontoane amenajate, fiecare dotat cu bancă, robinet de apă și coș de gunoi; Luciu de apă cu adâncimi cuprinse între 4 și 5 metri; Alimentare cu apă, canalizare și energie electrică; Iluminat public și sistem de supraveghere video; Întregul teren este împrejmuit; Container destinat pazei; Șopron pentru depozitare. Un avantaj important îl reprezintă alimentarea naturală cu apă: balta comunică direct cu râul Someș, ceea ce asigură un aport constant de apă, eliminând riscul secării și necesitatea utilizării pompelor pentru alimentare. Proprietatea oferă un potențial excelent pentru continuarea sau dezvoltarea unei activități de pescuit sportiv, agrement și recreere, beneficiind deja de o infrastructură funcțională și de amenajări realizate. O investiție atractivă, cu suprafață generoasă, facilități existente și un avantaj natural important! Cod ofertă / ID BLITZ: P188817

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Satu Mare.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu Mare

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.