

# Spațiu comercial, 95 mp, zona Ultracentrală

ID: 198093SVC  
Ultima actualizare: 22.06.2026

Cartier: Ultracentral  
Zona:

Pret/mp: 1.147€  
Rata lunara: 554,89 €

109.000€



## Persoana de contact

Raluca Pop  
Senior Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Satu Mare, str. Alexandru Ioan  
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu  
Mare



## Caracteristici

Suprafata: 95.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un spațiu comercial cu o suprafață de 95 mp, situat pe platoul principal, chiar în centrul orașului, într-o zonă cu vizibilitate excelentă și trafic intens pietonal. Poziționarea premium face ca acest spațiu să fie o oportunitate ideală pentru dezvoltarea unei afaceri de succes. Spațiul este compartimentat în 3 încăperi separate, dispune de o baie, o chicinetă și beneficiază de o terasă foarte mare, un element rar și extrem de valoros, ce poate fi utilizat în scop comercial sau pentru relaxare. Datorită fațadei mari vitrate, spațiul este foarte luminos și oferă expunere excelentă către exterior. Este potrivit pentru o gamă variată de activități comerciale, precum showroom, salon de înfrumusețare, birouri, farmacie, sediu bancar, studio sau alte servicii care necesită poziționare centrală și vizibilitate maximă. Cod ofertă / ID BLITZ: P160813

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---