

Spațiu Medical Ultracentral, Etajul 2, Clădire Specializată pentru Activități Medicale

Scan

ID: 131327SVC

Ultima actualizare: 08.04.2024

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 850€

Rata lunara: 173,08 €

34.000€



Persoana de contact

Aurel Marita
Franchise Manager Satu
Mare

+40 361 417 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0361 417 177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare



Caracteristici

Suprafata: 40.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Căramidă

Nr.locuri parcare: 2

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Oferim spre vânzare un spațiu ideal pentru activități medicale, situat ultracentral, la etajul 2 al unei clădiri specializate pentru domeniul medical. Iată câteva detalii esențiale: Destinație Medicală: Spațiul poate fi utilizat ca cabinet stomatologic sau pentru orice altă activitate medicală datorită amplasării într-o zonă dedicată exclusiv practicilor medicale. Suprafața Utilă și Configurația: Cu o suprafață utilă de 15 mp, spațiul dispune de două geamuri cu orientare nordică, oferind lumină naturală și o ambianță plăcută. În Cartea Funciară sunt notati 40 mp utili, restul reprezentând cota parte din hol, atelier de tehnica dentară comun pentru 4 proprietari, 2 băi pentru personal și clienți utilizate în comun cu întregul etajul 2 și 100 mp cota parte din terenul aferent clădirii. Utilități și Contorizare Separată: Spațiul dispune de toate utilitățile necesare și beneficiază de contorizare separată pentru confortul și gestionarea eficientă a resurselor. Gol și Pregătit pentru Ocupare: Spațiul este gata pentru a fi ocupat imediat de noul proprietar, fiind gol și pregătit pentru a fi amenajat conform specificațiilor dorite. Oferim o oportunitate unică pentru cei din domeniul medical care caută un spațiu convenabil și funcțional pentru desfășurarea activităților lor profesionale. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Observatii
