

# Spațiu Comercial în Centrul Orașului Satu Mare

Scan

ID: 129477SVC  
Ultima actualizare: 18.03.2024

Cartier: **Central**  
Zona:

Pret/mp: 900€  
Rata lunara: 320,72 €

**63.000€**



## Persoana de contact

**Aurel Marita**  
Franchise Manager Satu  
Mare

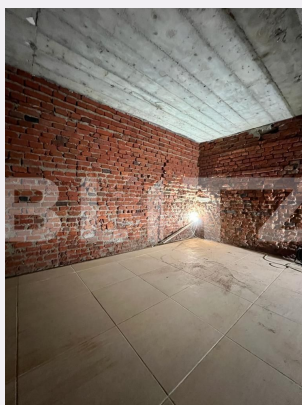
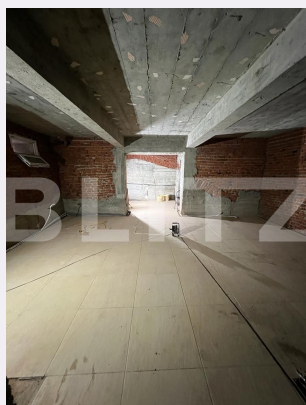
+40 361 417 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0361 417 177  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan  
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu  
Mare



## Caracteristici

Suprafata: 70.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Semifinisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie: Cărămidă  
Nr.locuri parcare: 2  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Aveți o oportunitate unică de a achiziționa un spațiu comercial plin de caracter și potențial în centrul orașului Satu Mare. Acest spațiu se află la demisolul unei clădiri și oferă un design impresionant datorită cărămizii expuse, care a fost recent sablată cu nisip pentru a scoate în evidență frumusețea sa arhitecturală. Detalii despre Spațiu: Localizare: Spațiul este situat în inima orașului Satu Mare, într-o locație cu mare vizibilitate și accesibilitate. Suprafață Utilă: Spațiul are o suprafață totală de 70 de metri pătrați, oferind mult spațiu pentru diverse utilizări. Design cu Personalitate: Pereții spațiului comercial sunt spectaculoși datorită cărămizii expuse, care conferă spațiului un caracter distinct. Recent, cărămidă a fost sablată cu nisip pentru a-i evidenția frumusețea arhitecturală. Potențial și Posibilități: Acest spațiu comercial este semifinisat, oferind viitorului cumpărător o pânză goală pentru a-și pune amprenta personală asupra amenajării interioare. Spațiul este compartimentat în 5 încăperi, inclusiv un mic spațiu de depozitare. Acest spațiu oferă potențial pentru o varietate de afaceri, cum ar fi magazine, birouri, sau chiar un loc de întâlnire pentru evenimente speciale. Dacă sunteți în căutarea unui spațiu comercial cu personalitate și caracter în centrul orașului Satu Mare, această proprietate reprezintă o alegere excelentă. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați. Acest spațiu comercial oferă oportunitatea de a crea un mediu unic pentru afacerea dvs.

## Ratingul ofertei

5.0

## Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Observatii

---

---

---

---