

De vanzare spatiu de birouri /comercial , 76,32 , zona Centrală

ID: 188643SVB

Ultima actualizare: 23.02.2026

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 2.280€

Rata lunara: 885,78 €

174.000€



Persoana de contact

Daniela Gombos
Senior Broker Partner

+40 361 417 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40361417177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Satu Mare, str. Alexandru Ioan
Cuza, nr. 14-16, etaj 1, jud. Satu
Mare

Caracteristici

Suprafata: 76.32 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 2

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un spațiu de birouri sau comercial situat într-o zonă vizibilă și accesibilă, ideal pentru activități comerciale, birouri, showroom sau cabinete. Caracteristici principale: Suprafață utilă generoasă, compartimentată eficient în 2 încăperi spațioase, 1 hol, 1 baie și 1 chichinetă, oferind flexibilitate în amenajare. -Front stradal de 20 metri, cu ferestre mari orientate spre stradă, oferind vizibilitate excelentă și lumină naturală din plin – perfect pentru vitrină sau expunere. -Spațiul dispune de toate utilitățile: apă, electricitate, canalizare, gaz. -Acces facil și posibilitate de parcare în curtea comună, intrarea putându-se face pe o poarta accesata cu telecomanda. Bonus: Sub întreaga clădire există o pivniță spațioasă, care poate fi amenajată și valorificată în funcție de nevoile viitorului proprietar (depozit, arhivă, spațiu tehnic etc.). Spațiul este ideal pentru diverse activități: cabinet medical, birou de avocatură, salon de înfrumusețare, studio de creație, magazin, showroom sau firmă de servicii. Disponibil imediat. Pentru mai multe detalii sau pentru vizionare nu ezitați sa mă contactați . Cod ofertă / ID BLITZ: P152835

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii